



## listing



### Info Agente

Nombre:	Bjorn Ingbrant
Nombre empresa:	Enova Estates
País:	España
Experiencia since:	2011
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Teléfono:	+34 (669) 807-133
Languages:	English, Norwegian, Swedish
Sitio web:	<a href="http://costadelsolproperty4sale.com">http://costadelsolproperty4sale.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 536,500

### Ubicación

Dirección:	Costa del Sol
Publicado:	02/12/2022

### Descripción:

- Preciosos apartamentos contemporáneos sobre plano
- Terraza y jardín privados con impresionantes vistas panorámicas a la montaña y al mar
- Cocina americana totalmente equipada
- Aire acondicionado
- Doble acristalamiento Climalit
- Armarios empotrados
- Video portero
- Piscinas
- Gimnasio
- SPA
- Espacio de co-trabajo
- Estaciones de carga personalizadas preinstaladas para vehículos eléctricos en la zona del garaje
- Aparcamiento
- Zona de almacenamiento
- Cerca del Club de Golf
- Cerca de todos los servicios

Magnífica promoción de 51 apartamentos y áticos de 2 y 3 dormitorios, repartidos en 6 bloques de estilo



contemporáneo, situado en una colina con impresionantes vistas al mar, a Sierra Bermeja y a la Bahía de Estepona.

Este complejo residencial cerrado, de líneas limpias y orgánicas que se integran perfectamente en el entorno natural, cuenta con zonas comunes en las que se ha cuidado hasta el último detalle y que incluyen piscina, zona de spa, gimnasio, vestuarios e incluso una zona de co-working y cocina comunitaria. Además, la comunidad se encuentra en la Finca Cortesín, uno de los mejores resorts del mundo para vivir una experiencia de golf exclusiva.

Para aprovechar al máximo la brillante luz mediterránea, los apartamentos ofrecen espacios abiertos que se integran en el entorno natural y exteriores que permiten disfrutar del sol hasta el último momento del día. Los grandes ventanales son la clave de la sensación de espacio y permiten que el sol entre en las habitaciones, llenándolas de luz y calidez. Todo ha sido diseñado para crear espacios abiertos que invitan a relajarse y disfrutar de la vida.

Al entrar en este apartamento de 2 dormitorios, hay una cocina americana totalmente equipada con electrodomésticos como un horno eléctrico, un microondas, placas de vitrocerámica, una nevera/congelador, un extractor, un lavavajillas y una zona de lavandería. La cocina se integra con un amplio salón-comedor con acceso a una extensa terraza y jardín privado, ideal para deleitar a sus invitados.

Pasando la zona de estar hay un amplio dormitorio con baño independiente y un gran dormitorio principal con baño en-suite. Ambos dormitorios tienen armarios empotrados y acceso al precioso jardín.

Esta urbanización se encuentra en una ubicación inmejorable para todos los aficionados al golf de élite. A menos de 20 minutos en coche se encuentran algunos de los mejores campos de golf del mundo, como el Real Club de Golf Valderrama, el Real Club de Golf de Sotogrande o el Club La Reserva, también en Sotogrande, así como el campo Alcaidesa, junto al mar. A tan sólo 5 minutos de la playa en coche o a 20 minutos del centro de Estepona donde podrá encontrar todo lo que necesita y disfrutar de la gastronomía, la cultura y el ambiente de una ciudad llena de encanto.

El precio de salida de estos apartamentos en planta baja es de 536.000 euros.

## Común

Dormitorios:	2
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	167 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	30 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario  
<https://www.imlix.com/es/>

---

**Contact information**

IMLIX ID:

R4191664

