



listing



Info Agente

Nombre:	Bjorn Inbrant
Nombre empresa:	Enova Estates
País:	España
Experience since:	2011
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Teléfono:	+34 (669) 807-133
Languages:	English, Norwegian, Swedish
Sitio web:	http://costadelsolproperty4sale.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 2,810,050.96

Ubicación

Dirección:	Costa del Sol
Publicado:	07/01/2023

Descripción:

- Villas de lujo sobre plano de 4 dormitorios
- Impresionantes vistas panorámicas al mar, al golf y a la montaña
- El más alto nivel de construcción y diseño
- Amplias terrazas con diferentes zonas para tomar el sol, comer y relajarse
- Jardines de temática mediterránea
- Cocina totalmente equipada con electrodomésticos Siemens
- Armarios empotrados
- Sanitarios de Villeroy & Boch y grifería de Iconico
- Aire acondicionado
- Suelo radiante
- Chimenea de bioetanol
- Ventanas correderas Cortizo con rotura de puente térmico y doble acristalamiento de seguridad
- Sótano multiusos personalizable según sus necesidades
- Videoportero
- Preinstalación de sistema domótico
- Piscina infinita privada con sistema de filtrado de agua salada
- Aparcamiento privado
- Cerca de todos los servicios



Esta espectacular promoción de 6 villas en Estepona está situada en una parcela elevada con impresionantes vistas panorámicas al mar y a la montaña y calidades de puro lujo. Cada una de las lujosas villas contemporáneas tiene una parcela aproximada de 1.080 m² y un total de 4 dormitorios, 2 situados en la planta baja y el resto en la primera planta. La combinación de la cocina americana y el salón con grandes ventanales correderos crea un espacio de vida luminoso y aireado.

Los acogedores exteriores incluyen una gran terraza con una piscina infinita de agua salada, un cuidado jardín, una agradable zona de estar y un comedor, perfecto para comer al aire libre. Las propiedades incluyen 2 plazas de aparcamiento y un gran sótano en bruto.

Las características opcionales incluyen cocina exterior y barbacoa, una terraza adicional en la azotea con jacuzzi, alarma completa y sistemas de sonido, así como un cargador de coche como preinstalaciones se han hecho.

Estratégicamente situadas en la Nueva Milla de Oro, entre Puerto Banús y Estepona, en una de las zonas más cotizadas del momento. Las villas se encuentran en una ubicación inmejorable para todos los aficionados al golf de élite, rodeadas de los campos de golf más exclusivos de la Costa del Sol a menos de 10 minutos como Real Club de Golf de Guadalmina, Atalaya Golf, and Country Club, El Paraíso Golf Club, Los Arqueros Golf Club, El Higueral Golf Club, y La Zagaleta Golf Club. A menos de 2 km de las playas más cercanas, a sólo 5 minutos de un centro comercial, supermercados, colegios, hospital, cafeterías, restaurantes, farmacias, gasolineras, y otros servicios complementarios. A tan sólo 10 minutos del centro de Estepona; 15 minutos de Puerto Banús; y 20 minutos de Marbella. Muy accesible por autovía, a una hora del Aeropuerto Internacional de Málaga, a una distancia similar de la Estación de Tren de Alta Velocidad, y a 45 minutos del Aeropuerto de Gibraltar.

Magníficas villas de 4 dormitorios desde 2.395.000 Euros

Común

Dormitorios:	4
Baños:	4
Pies cuadrados terminados:	505 m ²
Tamaño del lote:	1010 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: R4204663



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario
<https://www.imlix.com/es/>

