



## listing



### Info Agente

Nombre: ArKadia  
Nombre empresa:  
País: Reino Unido  
Teléfono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: USD 1,294,918.29

### Ubicación

País: Rusia  
Estado/Región/Provincia: Óblast de Moscú  
Ciudad: Pavlovskiy Posad  
Publicado: 24/01/2023

### Descripción:

Лот № 7248 Продается производственно-складское помещение в черте г. Павловский Посад МО на круглосуточно охраняемой территории. Удобное расположение-между двух бетонных колец. Общая площадь зданий 2159 м2, земельный участок 0,54 га в собственности, асфальтированный заезд. Строения: два капитальных здания объединены 1256 м2 (1 этажное) и 903 м2 (2 этажное), высота потолков 4-6 м, кран-балка. В 2020 году произведена полная капитальная реконструкция зданий выполнен утепленный вентилируемый фасад, полностью заменена крыша на железную, введена в эксплуатацию собственная котельная, установлены дополнительные 2-е ворот производства Алютех, облагорожена территория, зацементирована стоянка для автомобилей, газон. Имеются трое въездных ворот, есть офисные помещения, оборудованы раздевалки и санузлы, душевые. Все коммуникации (горячая и холодная вода, канализация) центральные, центральное отопление со своим тепловым узлом (резервное отопление) и СВОЯ собственная котельная как основное отопление. Электричество 300 кВт с возможностью увеличения. Установлена порошковая система пожаротушения и пожарная сигнализация. Подойдет для ведения собственного бизнеса или для сдачи в аренду! На все дополнительные вопросы готова ответить по телефону. Все документы готовы к сделке! Звоните!

### Común

Pies cuadrados terminados: 2159 m2  
Floor Number: 1

### Building details



Parking: Sí  
Número de plantas: 2

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/NKDG-T466641/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/NKDG-T466641/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 675969

