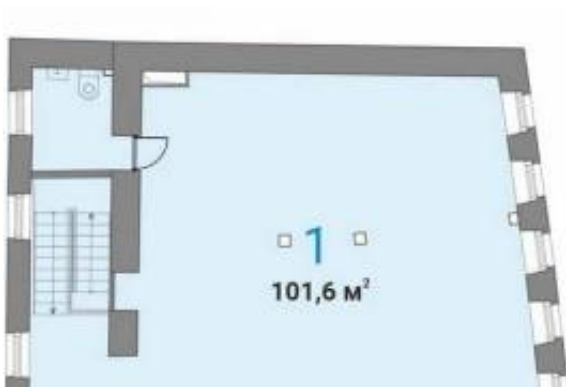




Охотный ряд, 201 кв.м. / Лот № 878165 Продажа



Info Agente

Nombre: ArKadia
Nombre empresa:
País: Reino Unido
Teléfono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta
Precio: USD 2,883,530.15

Ubicación

País: Rusia
Estado/Región/Provincia: Moscú
Ciudad: Moscú
Publicado: 07/10/2023
Descripción:

Подробная информация об объекте

Схема сделки: договор купли-продажи недвижимости (ДКПН) РАСПОЛОЖЕНИЕ Предлагается на продажу и в аренду торгово-офисное здание в Вознесенском переулке, ЦАО г.Москвы. Шаговая доступность от ст. метро «Тверская», «Пушкинская», «Охотный ряд». Отличная пешеходная и транспортная доступность. ОКРУЖЕНИЕ Здание расположено в крупном сложившемся историческом районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. В окружении находятся бизнес-центры "Вознесенский", «Усадьба», «Обособняк Кисловский», театры «Около дома Станиславского», «ИТЭДэ», «Flying Vanana», гостиницы «Courtyard», «Чайковский», а также большое количество достопримечательностей и музеев. ОПИСАНИЕ Продажа и аренда 2-х этажного нежилого ОСЗ торгового или свободного назначения (ПСН) площадью 201 кв.м. Отлично подойдет под любой вид деятельности — торговое помещение, магазин, ресторан, кафе, аптека, салон красоты, банк, офис продаж, кофейня и др. Планировка — открытая (свободная), высота потолков — 2,7-2,9 м. СОСТОЯНИЕ Ремонт — подготовлен под чистовую отделку. ИНЖЕНЕРНЫЕ КОММУНИКАЦИИ Все городские инженерные коммуникации. ЭНЕРГООБЕСПЕЧЕНИЕ Достаточное количество под любой вид деятельности. ОБРЕМЕНЕНИЯ Свободное использование — ограничений нет. Рассмотрим все предложения Арендная плата в месяц: коммунальные платежи и электричество оплачиваются арендатором отдельно Срок аренды: долгосрочный договор Размер ежегодной индексации, арендных каникул и страхового депозита — обсуждаются История дома: Дом принадлежал известному литератору и другу Пушкина князю П. А. Вяземскому. Дом был построен в 1820-е годы, Номер лота: 4107114



Común

Pies cuadrados terminados: 201 m2
Floor Number: 1

Building details

Número de plantas: 2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/GSQV-T117035/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 878165

