



## Селигерская, 79.3 кв.м. / Лот № 878184 Продажа



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 756,926.81

### Ubicación

País:	Rusia
Estado/Región/Provincia:	Moscú
Ciudad:	Moscú
Publicado:	02/11/2023
Descripción:	

Подробная информация об объекте

Схема сделки: договор купли-продажи недвижимости (ДКПН) РАСПОЛОЖЕНИЕ Предлагаются на продажу и в аренду помещения на улице Бутырская, САО г.Москвы. Аренда и Продажа помещений у метро. Объект расположен на первом этаже, в непосредственной близости от платформы МЦД и станции метро «Дмитровская» — менее 1 минуты пешком. Интенсивный пешеходный поток. Развитая инфраструктура, крупный жилой район. ОКРУЖЕНИЕ Большой жилой массив. В окружении расположены: ЖК «D1», «Савеловский Сити», торговый центр «Парк 11», большое количество бизнес-центров, дизайн-завод «Флакон». ОПИСАНИЕ Отдельный вход в каждое помещение с фасада дома. Высота потолков — 3,3 м. Железобетонные перекрытия. Помещения подготовлены под чистовую отделку. Отлично подойдет в аренду под любой вид деятельности — торговое помещение, магазин, аптека, салон красоты, офис продаж, медицинский центр, кофейня и др. СОСТОЯНИЕ Помещения подготовлены под чистовую отделку. ОТДЕЛЬНЫЙ ВХОД Отдельная входная группа в каждое помещение с фасада. ИНЖЕНЕРНЫЕ КОММУНИКАЦИИ Все городские инженерные коммуникации. ЭНЕРГООБЕСПЕЧЕНИЕ Достаточное количество под любой вид деятельности. ПАРКИНГ Рядом с помещениями парковка для автомобилей. ОБРЕМЕНЕНИЯ Свободное использование — ограничений нет. Рассмотрим все предложения. Арендная плата в месяц: коммунальные платежи и электричество оплачиваются арендатором отдельно Срок аренды: долгосрочный договор Размер ежегодной индексации, арендных каникул и страхового депозита — обсуждаются, Номер лота: 4107665

### Común



Pies cuadrados terminados: 79.3 m2  
Floor Number: 1

### **Building details**

Número de plantas: 2

### **Lease terms**

Date Available:

### **Información adicional**

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/GSQV-T117061/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/GSQV-T117061/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 878184

