



Dpt Maine et Loire (49), à vendre proche de BAUGE Bar - Brasserie



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 98,889.07

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Países del Loira
Ciudad:	Bauge
Código postal:	49150
Publicado:	20/02/2024

Descripción:

En exclusivité chez capifrance, Coup de cur pour cet authentique bar-restaurant (licence 4), situé en plein cur du Baugeois. 180 m2 environ , composé d' un bar avec salle , salle de billard, deux salles de restaurant , réserve, plonge, cuisine, bureaux, WC et deux terrasses de 20 places chacune, plus un appartement de 35m2 environ à l'étage. 5 minutes du centre ville de Baugé en Anjou , 25 minutes de saumur et 45 minutes de la ville d'ANGERS, (gare TGV) Café restaurant de centre bourg , 50 couverts jours en moyenne, service le midi uniquement. Ouvert tous les jours sauf dimanche et jours fériés, le samedi service bar uniquement . 5 semaines de fermeture pour congés annuels. Point de rendez-vous de la région, pour le déjeuner, l'heure de l'apéritif et " after work ". passage touristique de Mai à Septembre. Nombreuses animations festives et culturelles durant l'été. bail commercial de 9 ans , loyer HT et HC : 764e Mensuel (foncier et appartement inclus) dernier CA connu: 208 Ke ebe (hors revenus dirige

Común

Pies cuadrados terminados:	180 m2
----------------------------	--------

Room details

Total rooms:	8
--------------	---

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

Información adicional

URL sitio web:

http://www.arkadia.com/VINP-T3662633/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

a-2000028422288

