



## listing



### Info Agente

Nombre:	Barclays Properties
Nombre empresa:	
País:	España
Experiencia since:	1998
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Teléfono:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Sitio web:	<a href="https://barclayspropertie.com">https://barclayspropertie.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 189,000

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Urb. La Marina
Publicado:	18/03/2024

### Descripción:

Propiedad en venta en La Marina, con piscina privada y comunitaria&nbsp; Presentamos esta propiedad orientada al suroeste, un modelo "Elena" ubicado en una comunidad privada en una zona tranquila dentro de la urbanización La Marina. Para aquellos que aman la playa, solo se necesita un viaje en coche de 5 minutos para llegar a las doradas playas de "Playas La Marina", y el aeropuerto de Alicante-Elche está a solo 20 minutos en coche de la propiedad. El jardín está completamente pavimentado, lo que significa que es de bajo mantenimiento y, aunque cuenta con una piscina comunitaria, también tiene la ventaja de tener su propia piscina privada ☀ en el jardín con zona de césped artificial, ideal para tomar el sol, y una ducha exterior para enjuagarse. Hay un espacio de estacionamiento fuera de la carretera con puertas eléctricas y una encantadora área de barbacoa con mesa y sillas de piedra para disfrutar de cenas "al fresco".

Inversión en alquiler en la Costa Blanca&nbsp;

Accedes a esta villa a través de un porche abierto con una zona de estar que conduce al interior de la villa, donde te encontrarás con una sala de estar / comedor con una cocina independiente completamente equipada y espacio de almacenamiento. También en la planta baja, encontramos dos dormitorios con gran iluminación natural y armarios empotrados, y uno de los dormitorios tiene aire acondicionado. Junto a los dormitorios se encuentra un baño completamente equipado con bidé, inodoro, lavabo, un toallero



calefactado y una ducha grande de estilo moderno.

Subimos al primer piso por las escaleras de mármol, donde te encontrarás con el dormitorio principal con un vestidor, un baño en suite completamente equipado y su propio balcón privado. Esta propiedad también ofrece un amplio solárium donde puedes disfrutar del agradable clima mediterráneo durante todo el año. Esta propiedad goza de una vista abierta hacia el campo y las montañas. ✓

Esta propiedad está en excelente estado, completamente amueblada y lista para mudarse, lo que le brinda un gran potencial de alquiler.

Algunos de los extras incluidos en esta maravillosa villa:

- ✓ Piscina privada
- ✓ Rejas de seguridad
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Vestidor, etc.

Agentes inmobiliarios en La Marina&nbsp;

Nuestro equipo te ayudará a encontrar la vivienda adecuada en venta en La Marina escuchando lo que es importante para ti y enviándote opciones basadas en tus preferencias únicas. Contamos con un **\*\*equipo multilingüe\*\*** de profesionales listos y dispuestos a ayudarte a encontrar la casa de tus sueños. Si esta u otras de nuestras propiedades te interesan, ¡contáctanos hoy!

Bienvenido a La Marina, Costa Blanca&nbsp;

Estás a poca distancia de todas las comodidades, desde restaurantes españoles locales hasta cocina internacional, mercados locales que venden frutas y verduras frescas y locales hasta supermercados internacionales.

La Marina es autosuficiente, con muchas tiendas, farmacias, veterinarios, médicos, comisaría, bancos y cualquier otro tipo de comodidad que necesites a poca distancia.

¡No necesitas un coche! La Marina está bien comunicada en sí misma, con la playa y otras áreas a través de una ruta de autobús, y siempre hay taxis disponibles.

## Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	77 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	74 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID:	5533
-----------	------



IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**  
<https://www.imlix.com/es/>

---

