



## Dpt 85, à vendre Crêperie



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 400,000

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Países del Loira
Ciudad:	Les Herbiers
Código postal:	85500
Publicado:	20/03/2024

### Descripción:

Je vous propose le fond de commerce de cette crêperie à la très bonne réputation établie depuis de nombreuses années. Situé idéalement en coeur de ville, et à 15mn du Parc du Puy du Fou nombreux commerces alentours, zone piétonne et flux importants de passants. Cet établissement vous accueille dans une salle parfaitement décorée et aménagée de 50 couverts et dès les beaux jours sur une terrasse de 50/60 couverts, la partie bar est entièrement équipée. A l'étage vous pourrez disposer d'une salle d'environ 10/12 couverts pour des déjeuners ou diners privés, d'affaires ou en famille. Vous bénéficiez également de deux pièces de stockage d'environ 15m<sup>2</sup> chacune et d'une cave. Possibilité de créer un logement de fonction à l'étage supérieur. Côté cuisine, vous trouverez du matériel professionnel parfaitement entretenu, dont 5 crêpières au gaz. Le restaurant est ouvert de mardi au samedi et fréquenté par une clientèle fidèle, cinq semaines de congés avant et après la saison d'été. Chiffre d'affaires pour la

### Común

Pies cuadrados terminados:	286 m <sup>2</sup>
----------------------------	--------------------

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web:	<a href="http://www.arkadia.com/VINP-T3666699/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=">http://www.arkadia.com/VINP-T3666699/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=</a>
----------------	---



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario  
<https://www.imlix.com/es/>

---

e=

**Contact information**

IMLIX ID:

a-2000028449678

