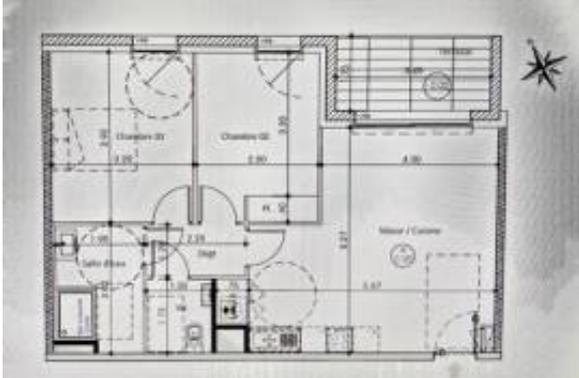




T3 NEUF 61m2 avec balcon + parking couvert + parking aérien- avantage Loi PINEL



Info Agente

| | |
|-----------------|--|
| Nombre: | ArKadia |
| Nombre empresa: | |
| País: | Reino Unido |
| Teléfono: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Detalles del anuncio

| | |
|-----------------|-------------|
| Propiedad para: | Venta |
| Precio: | EUR 285,000 |

Ubicación

| | |
|--------------------------|---------------------|
| País: | Francia |
| Estado/Región/Provincia: | Países del Loira |
| Ciudad: | Les Sables-d'Olonne |
| Código postal: | 85100 |
| Publicado: | 05/04/2024 |

Descripción:

Station balnéaire réputée, la ville des Sables d'Olonne en Vendée, ne manque pas d'attraits...
Bienvenue dans ce magnifique T3 flambant neuf (livraison fin 2025), situé au 2ème et dernier étage avec 2 chambres, une belle pièce de vie, un balcon privé, parking couvert et parking aérien pour garantir votre tranquillité d'esprit. Cet appartement vous invite à profiter de ses finitions soignées et sa belle luminosité, à 4km de la plage. Boulangerie et pharmacie au pied de l'immeuble et petit plus : centre d'aquagym dans la résidence !

OFFRE COMMERCIALE EXCEPTIONNELLE
Pack Résidence Principale : Frais de notaire offerts + Réduction 1 000€ par pièce.
Pack Investisseur : Frais de notaire offerts + cuisine équipée offerte (voir conditions) + Assistance location.

travaux en cours
Livraison 3ème Trimestre 2025.

Ne passez pas à côté de cette opportunité unique de vivre ou d'investir aux Sables d'Olonne.
Contactez moi dès aujourd'hui !

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 25 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 285 000 €

Honoraires charge vendeur



Fabricado: 2025

Común

Dormitorios: 2
Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 60 m2
Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 3

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T534251/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1229988

