



T3 NEUF 64m2 avec balcon + parking couvert + parking aérien- avantage Loi PINEL



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 341,480.66

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Países del Loira
Ciudad:	Les Sables-d'Olonne
Código postal:	85100
Publicado:	05/04/2024

Descripción:

Station balnéaire réputée, la ville des Sables d'Olonne en Vendée, ne manque pas d'attraits...
Bienvenue dans ce magnifique T3 flambant neuf (livraison fin 2025), situé au 1er étage, avec 2 chambres, une belle pièce de vie, un balcon privé, parking couvert et parking aérien pour garantir votre tranquillité d'esprit. Cet appartement vous invite à profiter de ses finitions soignées et sa belle luminosité, à 4km de la plage. Boulangerie et pharmacie au pied de l'immeuble et petit plus : centre d'aquagym dans la résidence !

OFFRE COMMERCIALE EXCEPTIONNELLE
Pack Résidence Principale : Frais de notaire offerts + Réduction 1 000€ par pièce.
Pack Investisseur : Frais de notaire offerts + cuisine équipée offerte (voir conditions) + Assistance location.

travaux en cours
Livraison 3ème Trimestre 2025.

Ne passez pas à côté de cette opportunité unique de vivre ou d'investir aux Sables d'Olonne.
Contactez moi dès aujourd'hui !

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 25 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 315 000 €

Honoraires charge vendeur



Fabricado: 2025

Común

Dormitorios: 2
Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 64 m2
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 3

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T534254/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1229976

