A Soissons, proche gare et hôpital, immeuble de rapport de 12 studios tous loués, idéal investisseur !

Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 628,300

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Hauts-de-France
Ciudad:	Soissons
Código postal:	02200
Publicado:	08/04/2024

Descripción:

A Soissons, à 50 mn de Roissy, immeuble au bon rapport locatif restant encore à développer, idéalement implanté à 50 mètres du quartier de la gare en plein renouveau, à deux pas de l'hôpital et à proximité immédiate de commerces. Il comprend : 12 studios tous loués principalement par des élèves de l'école infirmier, offrant :
- au Rez de chaussée : Trois studios comprenant chacun, une pièce principale avec coin cuisine, salle de bain avec wc,
- au 1er étage :Trois studios comprenant chacun, une pièce principale avec coin cuisine, salle de bain avec wc,
- au 2ème étage :Trois studios comprenant chacun, une pièce principale avec coin cuisine, salle de bain avec wc,
- au 3ème étage :Trois studios comprenant chacun, une pièce principale avec coin cuisine, salle de bain avec wc.

La taxe foncière est de 4651€.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 628 300 €
Honoraires charge vendeur

Fabricado:	1949

Común

Pies cuadrados terminados:	250 m2
Tamaño del lote:	115 m2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m^2/year): 954

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T546222/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1290866