listing

Info Agente

Nombre:	Vincent Real Estate
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1999
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Teléfono:	+34 (966) 712-440
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Sitio web:	https://vincent-realestate.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 395,770.46

Ubicación

País:	España
Dirección:	Guardamar del Segura - Town
Publicado:	26/04/2024

Descripción:

Este impresionante ático dúplex de tres dormitorios, en esquina, con orientación este, en Guardamar del Segura, está ubicado en el puerto, en el décimo piso, dentro de una comunidad cerrada segura que cuenta con comodidades de lujo. Con una amplia terraza descubierta de 10 m2 y un amplio solárium privado de 74 m2 en la azotea, esta residencia ofrece vistas panorámicas incomparables del río, el mar, el bosque de pinos y las montañas. En el interior, la propiedad cuenta con armarios empotrados en cada uno de los tres dormitorios, lo que garantiza un amplio espacio de almacenamiento, mientras que el aire acondicionado garantiza comodidad durante todo el año. Los residentes pueden disfrutar del tiempo libre en la piscina comunitaria, la cancha de tenis, el parque infantil y la zona de minigolf, todo dentro de la comunidad cerrada. El estacionamiento es conveniente con dos garajes privados subterráneos cerrados que miden 42 m2 y 37 m2 respectivamente, junto con un espacio de estacionamiento privado subterráneo. La cocina independiente con lavadero contiguo añade practicidad al espacio habitable, mientras que la seguridad se mejora con una resistente puerta blindada. La vida al aire libre se mejora con un toldo en la terraza, que proporciona sombra en los días soleados. La ubicación privilegiada de la propiedad la sitúa a menos de 500 metros de la playa y del paseo marítimo, ofreciendo fácil acceso a los impresionantes servicios de la costa. Situada en la Costa Blanca Sur, esta residencia está a poca distancia de los servicios e instalaciones

locales, lo que la convierte en una opción ideal para aquellos que buscan una vida de lujo en una vibrante comunidad costera. ¡Vistas absolutamente notables! ¡¡¡Uno que no te puedes perder!!!

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	90 m2

Energy efficiency

Energy Consumption:	G

Building details

Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:	

Contact information

IMLIX ID:	VRE 5612