



listing



Info Agente

Nombre:	Harry Nelemans
Nombre empresa:	Nelemans Real Estate
País:	España
Experience since:	2007
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Teléfono:	+34 (966) 792-288
Languages:	Dutch, English, Spanish
Sitio web:	https://nelemans.es

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 435,000

Ubicación

Dirección:	Dolores
Publicado:	29/04/2024

Descripción:

El diseño elegante y moderno, los materiales utilizados y el diseño brindan a los compradores de estas villas una sensación óptima de lujo y comodidad.

Número de dormitorios: 3

Número de baños: 3 + aseo adicional para invitados

Amplio jardín con terraza parcialmente cubierta, estacionamiento, piscina privada de 7.2 - 5.2 x 3 metros.

La azotea y el sótano son opciones

Descripción:

Las villas constan de líneas modernas que combinan a la perfección con la calidez mediterránea y de amplias estancias, que destacan por su luminosidad y especialmente la alta calidad de los materiales utilizados. La calidad precio de estas villas es única. Además, se han utilizado materiales sostenibles para hacer que su hogar sea ecológicamente cómodo. Debido a que estas casas están construidas en un cuadrante, se puede aprovechar al máximo la parcela y seguir teniendo una privacidad óptima.

Diseño de villas:

Planta baja: salón muy amplio con cocina moderna abierta con isla de cocina de 42 m². Desde la sala de estar, primero ingresa a un baño adicional para invitados. Luego 1 amplio dormitorio (13,1 m²) con vestidor y baño en suite. Se ingresa al primer piso a través de una hermosa escalera de madera abierta.

1ª planta: 2 amplios dormitorios (11,6 y 12,5 m²) con armarios empotrados con baño compartido y acceso a una terraza de 11,2 m².



Para más información, planos de planta o fotos por favor contáctenos hay diferentes modelos / tamaños de piscinas dependiendo del tamaño de la parcela

Piscina privada de 7.2 - 5.2 x 3 metros con iluminación y ducha exterior con enjuague de pies;

El jardín estará muy bien cuidado, alrededor de la piscina y la terraza hay modernas baldosas antideslizantes y otras partes de plantas o césped artificial.

Aparcamiento en el lugar con puerta de entrada;

Cocinas modernas con una selección de tipos de frentes y encimeras de cocina que incluyen vitrocerámica y extractor;

Los baños son muy modernos con duchas a ras de suelo, mamparas de ducha, muebles de baño, inodoro y calefacción por suelo radiante.

Hay preinstalación de aire acondicionado frío / calor:

Caldera termodinámica de 110 litros

Toda la casa está equipada con iluminación LED, interior y exterior;

Las habitaciones son amplias y luminosas y tienen hermosos armarios empotrados;

Las viviendas están equipadas con puerta de entrada blindada y preinstalación de alarma interior y exterior.

Posibilidad de opción de bodega y / o azotea

El desarrollador del proyecto estará feliz de pensar junto con usted y si compra al principio de la construcción, se pueden hacer ciertos ajustes en el diseño.

Zona:

Dolores se encuentra al sur de Alicante y es un verdadero pueblo tradicional español, que tiene aproximadamente 7.500 habitantes. Porque es más tierra adentro, pero a solo 15 minutos en auto de las playas más hermosas de La Marina Playa y Guardamar del Segura, tienes hermosas vistas de las montañas y experimentas la vida española más real.

Dolores cuenta con todas las comodidades para que tu estancia sea completa, como restaurantes, bares, tiendas, supermercados, centro médico, diversas instalaciones deportivas, ayuntamiento. Es un municipio activo donde se organizan numerosas fiestas. Por supuesto que hay un mercado semanal en el centro de Dolores, que es todos los viernes por la mañana.

A pesar de que es un pueblo típico español, todo se puede encontrar para hacer su vida lo más agradable posible. Además, Dolores es conocida como un pueblo muy tranquilo, social y seguro en Alicante.

La autovía A7 te ofrece una perfecta y muy rápida conexión (también en temporada alta) con el resto de la provincia de Alicante y Murcia. Y tienes la opción de utilizar 2 aeropuertos, además del aeropuerto de Alicante, también puedes utilizar el aeropuerto de Murcia.

Nuevo:

Sí

Común

Dormitorios:	3
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	153 m2
Tamaño del lote:	205 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:

NRE 1995

