

listing



Info Agente

Nombre: Maklar Byran
Nombre empresa:
País: España
Experience since:
Tipo de servicio:
Specialties: Buyer's Agent
Property Type: Apartments, Houses, Other
Teléfono: +34 (966) 730-129
Languages: English, German, Spanish, Swedish
Sitio web: <https://maklar-byran.com>

Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta
Precio: USD 806,964.51

Ubicación

País: España
Dirección: La Mata
Publicado: 21/05/2024
Descripción:

Dos exclusivas villas de obra nueva situadas en la zona de "La Manguilla", entre "La Mata" y "Cabo Cervera" en Torrevieja. Las villas están situadas a sólo 250 m de la playa de Cabo Cervera y a 350 m de la playa de La Mata.

Esta villa que ha sido designada como propiedad Nº 2 tiene una superficie construida de 184m² más 55m² de solarium. Diseñada en un estilo moderno y contemporáneo y construida con los más altos estándares, con vistas despejadas al mar. Tiene una piscina privada en una parcela privada, varias terrazas, aparcamiento y un solárium con jacuzzi y bar.

En su interior, la propiedad cuenta con un luminoso salón-comedor, cocina americana, 3 amplios dormitorios con armarios empotrados, 4 baños (2 de ellos en suite) y un semisótano con luz natural, totalmente terminado y diáfano para luego dividir para añadir dormitorios adicionales, una sala de juegos, sala de TV / cine, gimnasio, etc.

Estas son algunas de las características incluidas en la villa:-Piscina privada de agua salada y arroyo cervical.-Solárium privado con jacuzzi, bar, instalación eléctrica y césped artificial.-Fachada e iluminación exterior completamente instalada.-Zona de aparcamiento en la parcela.-Detalles de piedra travertino natural en las fachadas.-Escalera de caracol para el solárium con huella ancha.-Iluminación LED en el salón.-Iluminación LED en baños, pasillos, escaleras y sótano.-Calefacción por suelo radiante

en los baños de la planta baja y del primer piso.-Preinstalación de aire acondicionado por conductos en la planta baja y en el primer piso y preinstalación de aire acondicionado split en el sótano.-Alicatados de porcelánico en la planta baja y el sótano y suelo laminado en la primera planta.-Ventanas de PVC con cristal antivandálico, filtro de rayos UVA, aislamiento acústico y persianas motorizadas.-Caldera aerotérmica de ahorro energético.

Nuevo: Sí

Común

Dormitorios:	3
Baños:	4
Pies cuadrados terminados:	184 m ²
Tamaño del lote:	266 m ²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

Teléfono: 966730129
IMLIX ID: NB0156

