



## listing



### Info Agente

Nombre:	Tabaira Real Estate
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	2005
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Teléfono:	+34 (965) 744-179
Languages:	Dutch, English, French, Spanish, Swedish
Sitio web:	<a href="http://tabairarealestate.com">http://tabairarealestate.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 2,771,188.54

### Ubicación

País:	España
Dirección:	San Jaime
Publicado:	03/10/2024

### Descripción:

Villa moderna en venta en San Jaime, Moraira. Esta excepcional villa de nueva construcción con arquitectura moderna está situada en una ubicación ideal en el codiciado y exclusivo barrio de San Jaime en Moraira. A pocos pasos de una gran variedad de servicios locales, incluidos supermercados, farmacias, restaurantes de renombre y hermosas playas, esta propiedad ofrece la mejor combinación de vida de lujo y comodidad. Esta villa contemporánea cautiva con su diseño elegante y moderno y sus acabados de primera calidad en todas partes. La propiedad disfruta de espectaculares vistas panorámicas al mar Mediterráneo, con vistas al mar desde la zona de la piscina y al icónico Peñón de Ifach visible desde los dormitorios principales, lo que realza su encanto. Características de la propiedad: Orientación sur con excelente sol de tarde. Piscina privada climatizada. Apartamento de invitados independiente. Aire acondicionado por conductos, además de calefacción por suelo radiante. Carpintería exterior de aluminio con persianas motorizadas. Sistema de alarma interior y exterior. Carpintería interior de vidrio y metal de alta calidad. Iluminación ambiental LED. Ubicación privilegiada en San Jaime, a poca distancia de los servicios. Detalles de la propiedad: La planta baja cuenta con una amplia sala de estar y comedor de concepto abierto, inundada de luz natural desde amplios ventanales de piso a techo que se abren a la terraza y la piscina privada. Este flujo continuo de interior y exterior crea el entorno perfecto para la



relajación y el entretenimiento. La cocina de última generación está equipada con electrodomésticos de primera calidad, con un lavadero contiguo que agrega funcionalidad adicional. Además, hay un dormitorio de tamaño generoso con un lujoso baño en suite, que ofrece acceso directo a la terraza de la piscina. Un elegante inodoro y armarios de almacenamiento adicionales en el vestíbulo de entrada brindan mayor comodidad. El primer piso cuenta con un gran dormitorio principal en suite, con sala de estar, amplio espacio de almacenamiento y baño en suite con ducha. Un dormitorio de invitados con baño en suite y terrazas con balcones exteriores en tres lados del edificio completan el nivel superior. Uno de los aspectos más destacados de esta villa es el sótano totalmente equipado, que incluye una bodega y una sala multifuncional que se puede personalizar como cine en casa, gimnasio o espacio de entretenimiento para adaptarse a sus necesidades. Además, hay un apartamento de invitados independiente con acceso al jardín, compuesto por dos dormitorios, un moderno baño con ducha y una sala de estar, comedor y cocina de concepto abierto, ideal para recibir a familiares o invitados con estilo y comodidad. Esta extraordinaria propiedad combina un diseño de vanguardia, comodidades de lujo y una ubicación privilegiada, ofreciendo una oportunidad única y prestigiosa en el competitivo mercado inmobiliario de Moraira. Villa moderna con vistas al mar en venta en San Jaime, Moraira, una ubicación costera a poca distancia de todos los servicios y la playa.

Nuevo: Sí

### Común

Dormitorios: 5  
Baños: 4  
Pies cuadrados terminados: 350 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 769 m<sup>2</sup>

### Building details

Outdoor Amenities: Pool

### Lease terms

Date Available:

### Contact information

IMLIX ID: 20.3822

