listing

Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 10,194,645.92

Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Cataluña
Ciudad:	Playa de Aro
Publicado:	29/06/2024

Descripción:

El proyecto de inversión se refiere a la venta de un complejo hotelero en Playa de Aro en la Costa Brava. Excelente ubicación a 300 metros de la playa y 700 metros del centro de Playa de Aro. La ciudad es la perla de la Costa Brava y uno de los destinos de vacaciones más populares del Mediterráneo que combina un rico patrimonio histórico del siglo I aC y un ambiente dinámico y moderno. La opción ilimitada de acogedoras calas y largas playas, restaurantes, incluso los con estrellas Michelin, un segmento comercial altamente desarrollado, mercados de agricultores y un entorno de vida silvestre hacen que este lugar sea verdaderamente único y multifacético. Un complejo de 20 villas de tres plantas de 150 m2 cada una está construido sobre un terreno vallado de 4.800 m2. Cada villa tiene vistas al mar, su propio jardín, una terraza soleada y un jacuzzi en la planta superior. En el territorio del complejo cerrado y vigilado hay 2 piscinas (para adultos y niños), una tienda y una cafetería. La venta de un proyecto de inversión implica la compra de un total de 20 villas y la propiedad de la tierra sobre la que se construye el complejo, así como instalaciones existentes y una licencia turística. La exclusividad de esta inversión es que puede usar este tipo de propiedad como una propiedad comercial. Según estimaciones aproximadas, dado el valor del mercado, la demanda de alquileres vacacionales y los precios de los alquileres de verano, puede obtener hasta el 15 % del capital invertido en el proyecto.

Común

Pies cuadrados terminados:	4000 m2
Tamaño del lote:	4800 m2

Building details

Parking:	Sí
Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/UEBZ-T31/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 12881