listing

Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 262,915.45

Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Andalucía
Ciudad:	San Juan de los Terreros
Código postal:	04648
Publicado:	11/10/2024

Descripción:

Descripción del objeto: Maravillosos bungalows altos, que estan situados muy cerca de la playa y que constan de una superficie de unas 157 m^2 - 215 m^2 (diferentes modelos, incluyendo terrazas) con 2 dormitorios, 1 - 2 baños, 1 salón / comedor con cocina moderna, 1 lavadero, 1 terraza (a unos 17 m^2 - 24 m^2) y 1 solario (a unos 61 m^2 - 92 m^2). Los bungalows de este complejo van a contar con espectaculares vistas al mar y con un diseño tradicional y característico en los pueblos del mediterráneo. El complejo cuenta con vivienddas de 2 y 3 dormitorios con amplias terrazas. Las viviendas en planta baja disponen de un porche cubierto y jardín . Y los interesados en un ático tienen a su alcance un amplio espacio exterior en forma de solarium con vistas al mar, al que pueden acceder desde su vivienda y que está dotado con ducha, grifo, punto de luz, toma de televisión y barbacoa. Los bungalows se ubican en primera línea de la playa, en la costa de Almería, situado entre los municipios de Águilas y Vera. Se trata de una urbanización con impresionantes zonas comunes incluyen: 2 piscinas de adultos, piscina climatizada, 2 piscinas infantiles, 2 jacuzzi, 2 playas piscina, 2 zonas de juegos infantiles, plaza central, diferentes lagos decorativos y zonas verdes ajardinadas, todo ello en un perímetro cerrado de seguridad. Equipamiento adicional: El equipamiento de alta calidad de las viviendas incluye ventanas y puertas de PVC y aluminio con doble acristalamiento y mallorquinas, puertas de seguridad, rejas de seguridad en planta baja, cocinas amuebladas con armarios altos y bajos y campana extractora de humos, armarios empotrados en dormitorios, aparatos sanitarios de 1ª calidad, aire acondicionado, suelo radiante en baños, instalación de equipos de captación de señales de televisión totalmente gratuita en los idiomas: español, ruso, francés, inglés y alemán con receptor satélite digital HD en cada vivienda y instalación de router Wifi. Los jardines privados serán plantados y dotados con un sistema de riego automático, en los solarios se

instalarán una ducha al aire libre y un grifo de agua. Todas las viviendas disponen de una plaza de aparcamiento con preinstalación para coches eléctricos en sótano. Pagando un sobreprecio las viviendas se entregarán también completamente amuebladas, es decir dotadas con muebles nuevos, una cocina integral con electrodomésticos y equipamiento básico de todo tipo de utensilios de cocina (lavadora, cafetera eléctrica, plancha, ollas, vajilla, cubiertos, etc.) así como ropa de cama, toallas, lámparas y cortinas para que uno pueda instalarse enseguida. El estilo del mobiliario y equipamiento es opcional. Ubicación de casa/solar: La urbanización se encuentra en primera línea de la playa y junto al residencial está un centro comercial que dispone de varios locales con restauración, un supermercado y un centro deportivo entre otros. Además a unos 1.800 metros se encuentra San Juan de los Terreros, con todos los servicios básicos para la vida diaria. Y a sólo unos minutos en coche, la ciudad de Águilas cuenta con diversos centros comerciales y la oferta de servicios de una ciudad. El entorno de la urbanización está coloreado del verde de los campos de golf Aguilón Golf y Desert Spring Golf, ubicados a 3 kilómetros del residencial. Las ciudades más cercanas son Lorca, Cartagena y Almería, y los aeropuertos de Murcia y Almería están a una hora de distancia, pero también el aeropuerto de Alicante es fácil de alcanzar a través de la autopista AP-7.

Común

Pies cuadrados terminados:	157 m2

Room details

Indoor Features:	Fitted kitchen

Building details

Number of Garages:	1

Lease terms

Date Available:	

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/BCLW-T2505/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	ha-stn-145-a02