



## listing



### Info Agente

Nombre:	Smart Properties
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (966) 790-787
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Sitio web:	<a href="https://smartpropertiesinSpain.com">https://smartpropertiesinSpain.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 234,561.09

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Urbanización La Marina
Publicado:	13/11/2024
Descripción:	

Bonita casa tipo quad Modelo Elena en la marina urb&nbsp;

Smart properties tiene el placer de presentar esta&nbsp;preciosa casa tipo quad ubicada en el corazón de La Marina Urb , diseñada para quienes buscan un hogar cómodo, moderno y lleno de detalles que facilitan el estilo de vida mediterráneo. Con una superficie construida de 92 m<sup>2</sup> y una parcela de 85 m<sup>2</sup>, esta vivienda distribuida en dos plantas combina elegancia, funcionalidad y confort en cada rincón.

Planta Baja: Espacios Amplios y Funcionales

Al entrar, serás recibido por un espacioso salón comedor, ampliado para maximizar la luz y la comodidad, ideal para disfrutar de agradables momentos en familia. La moderna cocina abierta se integra perfectamente en el espacio, brindando un ambiente acogedor y práctico para el día a día. Esta planta también alberga dos habitaciones luminosas y un baño completo, ofreciendo un diseño funcional que maximiza el espacio.

Planta Alta: Privacidad y Relajación

Subiendo a la planta superior, encontrarás dos habitaciones adicionales, perfectas para huéspedes o para un uso flexible según tus necesidades. También hay un baño completo y un pequeño solárium, un espacio



---

privado donde podrás disfrutar del sol y del aire libre.

Espacios Exteriores: Jardín con Almacenaje y Zona de Barbacoa

El jardín ofrece varios espacios de almacenamiento prácticos, manteniendo todo organizado y accesible.

Además, cuenta con una barbacoa completa con grill y plancha, ideal para disfrutar de barbacoas al aire libre y aprovechar el buen clima durante todo el año.

Extras que Marcan la Diferencia

Esta casa está equipada con múltiples extras que elevan el nivel de confort y eficiencia: aire acondicionado para el verano, una estufa de pellet que aporta calidez en invierno y paneles solares que reducen el consumo energético, haciendo de esta vivienda una opción sostenible y económica.

Ubicación Privilegiada

Situada en una de las zonas más deseadas de La Marina Urb., la casa está cerca de todas las comodidades y servicios locales, lo que facilita un estilo de vida cómodo y sin preocupaciones.

¡Una visita es altamente recomendada para experimentar en persona el encanto y las ventajas de esta casa única!

## Común

Dormitorios:	4
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	92 m2
Tamaño del lote:	85 m2

## Lease terms

Date Available:



# IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**

<https://www.imlix.com/es/>

---

## Contact information

Teléfono:

966790787

IMLIX ID:

SP4559

