

## listing



### Info Agente

Nombre: ArKadia  
Nombre empresa:  
País: Reino Unido  
Teléfono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: EUR 68,328

### Ubicación

País: Rusia  
Estado/Región/Provincia: Óblast de Moscú  
Ciudad: Pavlovskiy Posad  
Publicado: 13/11/2024  
Descripción:

#11117 (2) Предлагается к продаже помещения свободного назначения или под швейное производство (спецодежды, униформы) площадью 280 м.кв. Есть швеи, оборудование. Оно состоит из нескольких зон: 1. Основное здание (156 м<sup>2</sup>) кирпичное, с производственной и раскроечной зонами, рассчитанными на 20 рабочих мест. 2. Складские помещения (91 м<sup>2</sup> и 32 м<sup>2</sup>). 3. Зона отдыха и приёма пищи для сотрудников. 4. Санузел два туалета и раковина. Коммуникации: - Отопление электрическое (газ по границе участка, возможно подключение к газовой магистрали) - Водопровод центральный. - Возможно подключение к газовой магистрали (стоимость подключения 250 300 тыс. рублей). Дополнительные преимущества: - Охраняемый пропускной пункт. - Парковка. - Хорошая транспортная доступность, близость к центру города. - Один собственник, прямая продажа. Возможные направления использования: - Швейный цех (пошив униформы, спецодежды, других изделий). - Расширение производственных мощностей. - Небольшое производство или свободное назначение Земля: Договор аренды с городской администрацией на 49 лет. Арендная плата: 8943,62 в месяц. Для уточнения деталей или организации просмотра можно связаться по указанному телефону.

### Común

Pies cuadrados terminados: 156 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 3

### Building details

Número de plantas: 3

---

**Lease terms**

Date Available:

**Información adicional**

URL sitio web:

[http://www.arkadia.com/NKDG-T644453/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/NKDG-T644453/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID:

773025

