



Espaço comercial adaptado para atividade de Takeaway em Algueirão



Info Agente

Nombre:	AliasHouse - Real Estate
Correo electrónico:	geral@aliashouse.pt
Nombre empresa:	
País:	Portugal
Experience since:	2015
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Teléfono:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Sitio web:	http://www.aliashouse.pt

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Alquiler
Precio:	USD 3,516.89

Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Lisboa
Publicado:	02/12/2024

Descripción:

Loja localizada em Algueirão, junto aos acessos da A16 e IC30, este espaço comercial é uma excelente oportunidade de investimento para quem deseja iniciar ou expandir o seu negócio no ramo de restauração.

Com uma localização estratégica e de fácil acesso, o restaurante encontra-se totalmente equipado e pronto para começar a operar imediatamente. A estrutura já inclui uma marca registada e publicidade ativa, permitindo ao arrendatário iniciar atividade sem interrupções ou complicações.

Além disso, possui uma ampla montra para a rua, garantindo excelente entrada de luz natural e



visibilidade.

Características do Espaço:

- Equipamento e estrutura:
- Balcão em inox com arcas frigoríficas;
- Grelhador de carvão com 6 grelhas, capacidade para grelhar 70 frangos/hora;
- Fogão a gás industrial (2 bicos);
- Fritadeira;
- Forno industrial com 4 prateleiras;
- Zona de copa em inox;
- Um frigorífico;
- Termo acumulador;
- Arcas grandes com capacidade para 260 frangos.

Infraestrutura:

- Casa de banho;
- Armazém de 9m²;
- Arrecadação de 1m²;
- 2 cacifos;
- Quadro elétrico com instalação nova;
- Central de incêndio;
- Sistema de videovigilância.

Com todas as condições necessárias para operar, este espaço comercial é ideal para quem deseja abrir um negócio sem atrasos ou investimentos adicionais.

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate

A nossa equipa está à disposição para ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de arrendamento. Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

.
. .
.

Categoria Energética: C

#ref:AH253-LG

Fabricado: 1990

Común

Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 69 m²

Energy efficiency

Energy Consumption: C

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AH253-LG



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario
<https://www.imlix.com/es/>

