



## listing



### Info Agente

Nombre:	Harry Nelemans
Nombre empresa:	Nelemans Real Estate
País:	España
Experiencia since:	2007
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Teléfono:	+34 (966) 792-288
Languages:	Dutch, English, Spanish
Sitio web:	<a href="https://nelemans.es">https://nelemans.es</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 620,240.23

### Ubicación

Dirección:	Altaona Golf Country Village
Publicado:	18/12/2024

#### Descripción:

Amplias villas de diseño contemporáneo con 3 dormitorios 2 baños, 1 aseo, piscina privada y aparcamiento fuera de la carretera en una hermosa ubicación al pie de las montañas. Estas villas están diseñadas para garantizar un modo de vida natural. Están situadas en las filas centrales de la urbanización, junto a amplias zonas verdes, y te dan acceso directo a los senderos de montaña que hay detrás. La belleza de la naturaleza circundante se puede disfrutar tranquilamente desde el amplio y soleado jardín orientado al sur y las terrazas con vistas interminables sobre el campo de golf, los lagos y el campo lejano. Gracias a los grandes ventanales de cristal, también se puede disfrutar de las vistas en toda la propiedad. Además, se puede acceder al jardín paisajista desde varias habitaciones. Vivir aquí realmente crea un ambiente abierto, fresco y energético, garantizado para mantenerte equilibrado. De pie en su jardín, se sentirá como en la cima de la montaña, mientras que su villa sigue ofreciendo total privacidad. Las casas se construyen pensando en la naturaleza. Los muros de piedra parcialmente natural les confieren un carácter distintivo y cálido y les ayudan a fundirse con la zona montañosa que hay detrás. Incluso los tejados están diseñados para que, se mire donde se mire, todo parezca verde. Las plantas autóctonas se colocan en los tejados para proporcionar un verdor infinito. Además, estas plantas no sólo proporcionan una agradable fragancia, sino que también actúan como repelentes naturales contra plagas como avispas y mosquitos, garantizando el máximo confort. Otro elemento característico de estas viviendas es el uso eficiente del espacio disponible según las normas del norte de Europa. El resultado son habitaciones grandes y amplios armarios. Además, el exclusivo



sistema de construcción garantiza que su casa tenga una eficiencia energética muy alta y un aislamiento óptimo (frío y calor). Además, elimina otros problemas asociados a los métodos de construcción tradicionales, como las grietas y los problemas de humedad.

Debido a su tamaño en forma de L, la casa ofrece no sólo una distribución práctica, sino también la máxima privacidad frente a sus vecinos.

Nuevo: Sí

## Común

Dormitorios: 3  
Baños: 2  
Pies cuadrados terminados: 228 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 454 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: NRE 8051

