



## listing



### Info Agente

Nombre: ArKadia  
Nombre empresa:  
País: Reino Unido  
Teléfono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: USD 832,943.34

### Ubicación

País: España  
Estado/Región/Provincia: Cataluña  
Ciudad: Barcelona  
Publicado: 18/01/2025  
Descripción:

En la encantadora zona de Sarrià-Sant Gervasi - Vallvidrera-Tibidabo-Les Planes, en la vibrante ciudad de Barcelona, se encuentra una exquisita casa en venta que sin duda captará su interés. Esta propiedad, construida en 2004, combina la tranquilidad del entorno con un diseño contemporáneo que satisface todas las necesidades del estilo de vida moderno. Con 104 metros cuadrados y 100 metros útiles, esta espaciosa vivienda ofrece un equilibrio perfecto entre funcionalidad y confort. La casa dispone de dos acogedoras habitaciones que proporcionan un refugio íntimo y apacible. Un luminoso salón con acceso directo a un balcón privado invita a disfrutar de momentos de relajación al aire libre, mientras que permite la entrada de luz natural que inunda cada rincón del espacio. El balcón ofrece vistas encantadoras de la zona ajardinada circundante, un entorno ideal para disfrutar del café matutino o de calmantes lecturas vespertinas. Una cocina moderna y bien equipada espera ser el escenario de deliciosas creaciones culinarias. Cada uno de los espacios está diseñado para maximizar la calidad de vida, integrando almacenamiento eficiente y acabados de alta calidad. El aseo, elegantemente renovado, completa de manera perfecta esta vivienda, asegurando cubriendo las necesidades diarias con estilo y funcionalidad. Más allá de su excelente distribución interior, la propiedad cuenta con la ventaja adicional de un espacioso trastero. Este espacio de almacenaje extra es ideal para mantener el orden en el hogar y organizar pertenencias personales o artículos de temporada. Esta particularidad aumenta la funcionalidad de la casa, asegurando un entorno siempre limpio y despejado. Uno de los aspectos más destacados de esta joya inmobiliaria es su ubicación privilegiada. Situada en un vecindario tranquilo y bien comunicado, la presencia de paradas de autobús cercanas facilita el acceso a las diversas áreas de Barcelona, permitiendo a sus residentes disfrutar de todo lo que esta vibrante ciudad tiene para ofrecer, desde su rica oferta cultural hasta su gastronomía de renombre mundial. Además, los espacios ajardinados alrededor del hogar



proporcionan un sutil toque de naturaleza, convirtiendo la propiedad en un oasis de paz en medio de la metrópoli. Este entorno tranquilo invita a disfrutar del aire libre y de las caminatas relajantes, ofreciendo un cambio de ritmo bienvenido al agitado ritmo de vida urbano. Invitamos cordialmente a visitarla y descubrir por usted mismo las innumerables ventajas que ofrece esta magnífica casa. Los interesados no deben dejar pasar esta oportunidad única para establecerse en un hogar que combina la modernidad con la serenidad. Esta propiedad no sólo es un lugar para vivir, sino un espacio donde crear recuerdos y disfrutar de una calidad de vida inigualable. Contacte con nosotros para organizar una visita y explorar en persona todas las características que hacen de este inmueble una opción excepcional en el mercado. No espere más, su futuro hogar en Barcelona le está esperando, listo para ofrecerle el estilo de vida que siempre soñó.

## Común

Dormitorios:	2
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	100 m2

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/SOYV-T1580/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/SOYV-T1580/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: fe01701

