



Турция. Стамбул. Квартира 70м2 в новом жилом компл



Info Agente

Nombre: Юрий М
Correo electrónico: youland@mail.ru
Nombre empresa: EUROPE Gmbh
País: Rusia
Specialties:
Teléfono: +7921 (906) 737-7
Languages: English, Russian
Sitio web: <http://www.youland.org>

Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta
Precio: USD 444,403.65

Ubicación

País: Turquía
Estado/Región/Provincia: Provincia de Estambul
Ciudad: Estambul
Dirección: Стамбул
Publicado: 20/04/2025

Descripción:

Турция. Стамбул. Квартира 70м2 в новом жилом комплексе.

Подходит для получения турецкого гражданства при покупке от 400 000 долларов.

Делаем Гражданство и ВНЖ.

Полный комплекс услуг "под ключ"

Город Стамбул

Тип Квартира

Комнат 1+1

Площадь 70 м²

Дата сдачи 2025

€ 394 979

Завершение: будет завершено в 2025 году

Проект содержит

Роскошные апартаменты различных типов, общая жилая площадь (50 000 м2), 65% зеленых зон.

Виды: зеленые зоны, Панорамный вид, Вид на город и торговый центр Vadi Istanbul, полностью открытый вид на Белградский лес

Тип инвестиции: Право собственности

Сборы:

Налог на покупку: 1 %

Нотариальные сборы: 0,5 %



Коммунальные услуги и регистрация документа о праве собственности: 4 % плата за свидетельство о праве собственности, уплачиваемая покупателем и продавцом в соотношении 50/50.

Опция: 100% оплата наличными, поощрительная скидка

Рассрочка: 50% первый взнос - остальное через 24 месяца

Расстояния:

- 20 минут до аэропорта Стамбула,
- 6 минут до торгового центра Vadi Istanbul,
- 10 минут до торгового центра Zorlu Center,
- 9 минут до торгового центра Istinye
- 3 минуты до больницы
- 13 минут до больницы Аджибадем
- 1,5 км до шоссе TEM,
- 250 м2 до станции метро Seyrantepe
- 15 минут до Шишли Хамидие Девлет Хастанеси,
- 6 минут до Стамбульского технического университета,
- 10 минут до университета КОС,
- 14 минут до Стамбульской международной общественной школы,

О районе GREENIST:

Проект, который находится в пяти минутах от торгового центра Vadi İstanbul и рядом с отелем Marriott, общественным транспортом, торговыми центрами, центрами мероприятий, также стремится облегчить жизнь всех членов семьи своей близостью к выдающимся учебным заведениям и центрам здравоохранения, все это делает район Маслак-Кору одним из быстрорастущих регионов на рынке недвижимости, который выделяется как инвестиционная возможность, обеспечивающая высокую доходность.

Удобства:

Зоны для прогулок и отдыха, Детская игровая площадка, Крытый и открыт

Lease terms

Date Available:

Contact information

Teléfono:

+7921 (90673) 77-

IMLIX ID:

IX6.655.152

