



listing



Info Agente

Nombre:	Vincent Real Estate
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1999
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Teléfono:	+34 (966) 712-440
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Sitio web:	https://vincent-realestate.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 772,227.99

Ubicación

País:	España
Dirección:	Callosa de Segura - Country
Publicado:	02/04/2025

Descripción:

Esta imponente villa independiente de seis dormitorios con orientación sur en Callosa de Segura se encuentra en un entorno tranquilo y pintoresco, a solo 5 minutos en coche de La Murada y a 10 minutos de las localidades de Cox y Callosa de Segura. El impresionante litoral de la Costa Blanca Sur está a aproximadamente 30 minutos, lo que la convierte en un refugio ideal que combina privacidad y accesibilidad. Ubicada en una amplia parcela consolidada de 12.831 m², esta excepcional villa de 514 m² se distribuye en tres plantas y ofrece vistas panorámicas directas a los cítricos, las montañas y el campo circundante. La impresionante terraza cubierta de entrada da paso a un amplio recibidor con puertas dobles que dan acceso a un espacioso salón con una magnífica chimenea, preinstalación de aire acondicionado y radiador. Tres puertas dobles dan acceso al exterior, lo que permite una abundante luz natural. La cocina independiente y equipada ofrece un amplio espacio, mientras que el lavadero contiguo tiene acceso directo al exterior. La planta baja también incluye cuatro dormitorios dobles, todos con armarios empotrados, además de un dormitorio individual/despacho. La suite principal cuenta con vestidor y baño en suite, mientras que tres baños adicionales, uno de ellos en suite, ofrecen comodidad para la familia y los invitados. En la primera planta, una segunda sala de estar con aire acondicionado da a una terraza parcialmente cubierta, perfecta para disfrutar de las impresionantes vistas. Esta planta



también incluye un dormitorio doble y un baño familiar. El sótano, con acceso tanto desde el interior como desde el exterior, cuenta con garaje, sala de billar, trastero y dos habitaciones adicionales, ofreciendo una increíble versatilidad. En el exterior, el precioso jardín incluye una piscina de agua salada de 12 x 6 metros, recientemente reformada (2024), con ducha exterior, zona de barbacoa y una gran cantidad de árboles maduros, como higueras, naranjos y granados, además de palmeras. Un sistema de riego de 180.000 litros garantiza que el exuberante entorno se mantenga vibrante, mientras que un sistema de descalcificación de agua y un aislamiento completo contribuyen a la practicidad y comodidad de la villa. ¡Esta extraordinaria propiedad es una oportunidad única de poseer una lujosa escapada al campo en el corazón de la Costa Blanca Sur!

Común

Dormitorios:	6
Baños:	5
Pies cuadrados terminados:	514 m2
Tamaño del lote:	12831 m2

Energy efficiency

Energy Consumption:	E
---------------------	---

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	VRE 5772
-----------	----------

