



## listing



### Info Agente

Nombre: ArKadia  
Nombre empresa:  
País: Reino Unido  
Teléfono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: USD 812,169.18

### Ubicación

País: España  
Estado/Región/Provincia: Andalucía  
Ciudad: Marbella  
Publicado: 07/04/2025  
Descripción:

Amplia casa pareada en venta en Marbella Ciudad - Marbella Situada en la zona de Bello Horizonte, que es una zona tranquila pero llena de vida, a tan solo unos minutos del corazón de Marbella. Conocida por su entorno tranquilo, Bello Horizonte ofrece una combinación de belleza natural y estilo de vida mediterráneo, lo que la convierte en una excelente opción para quienes buscan disfrutar del famoso sol y el atractivo costero de Marbella. Este vecindario está perfectamente ubicado tanto para residentes como para visitantes, con fácil acceso a la playa, campos de golf y una variedad de opciones de ocio y restauración. Entre los alrededores más inmediatos tenemos senderos pintorescos, y un parque para adultos y también para niños. A su vez, a tan sólo 5 minutos en coche estarás en el famoso y pintoresco Casco Antiguo de Marbella, lleno de calles adoquinadas, auténtica arquitectura andaluza y una animada mezcla de tiendas boutique y restaurantes. Bello Horizonte se caracteriza también por sus buenas conexiones, lo que lo hace ideal para quienes viajan diariamente a los distritos comerciales de Marbella o ciudades cercanas a lo largo de la Costa del Sol. Con su combinación de encanto tranquilo y proximidad a los mejores servicios de Marbella, Bello Horizonte sigue creciendo en popularidad como un paraíso residencial en la costa mediterránea. Esta zona también tiene una buena conexión con la A-7 y AP-7 que le lleva a los mejores colegios y puntos de interés de la zona; el Aeropuerto Internacional de Málaga está a sólo 35 minutos en coche. **DISTRIBUCIÓN:** Nada más entrar en la propiedad nos encontramos un amplio porche de unos 30 m2 y una gran plaza de aparcamiento que le lleva a la entrada principal peatonal de la casa. **PLANTA BAJA:** Amplio hall de entrada, un gran salón con acceso al porche antes mencionado, una cocina totalmente amueblada y equipada con todos los electrodomésticos, que también tiene acceso directo a una terraza privada desde donde podrá disfrutar de vistas a la montaña y al mar. En este mismo nivel hay un aseo de invitados. **PRIMERA PLANTA:** En este nivel hay tres dormitorios y dos baños, de



los cuales uno es en suite. El dormitorio principal también tiene un vestidor. PLANTA SÓTANO: Se trata de un espacio diáfano que podría convertirse en dormitorios adicionales, trasteros y/o sala multifuncional. Este nivel también cuenta con un baño y acceso directo a una terraza de 20 m<sup>2</sup> que da al jardín privado y a la piscina. ZONA MUY DEMANDADA CERCADA A LA CIUDAD SERVICIO DE AUTOBÚS A TIRO DE PIEDRA JARDÍN PRIVADO PISCINA PRIVADA JACUZZI PRIVADO COCINA TOTALMENTE EQUIPADA CON TODOS LOS ELECTRODOMÉSTICOS E ISLA DE COCINADO AIRE ACONDICIONADO CON BOMBA DE CALOR EN DORMITORIOS SÓTANO COMPLETAMENTE HECHO Y LISTO CON BAÑO EN SUITE PARKING PARA 1 COCHE MÁS ESPACIO DE APARCAMIENTO EN EL EXTERIOR DE LA CASA TRANSPORTE A TIRO DE PIEDRA

## Común

Dormitorios:	4
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	225 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	300 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/DXUQ-T3390/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/DXUQ-T3390/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 4424

