



## listing



### Info Agente

Nombre:	Watsons Real Estate
Nombre empresa:	
País:	España
Experiencia since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Teléfono:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Sitio web:	<a href="https://watsonsrealestate.net">https://watsonsrealestate.net</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 129,390.22

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Urb. La Marina
Publicado:	08/04/2025

### Descripción:

Chalet adosado ampliado en venta en la Costa Blanca en&nbsp;Ubicación Céntrica  
Presentamos esta bonita casa adosada de modelo “Josefina”, ampliada y de 2 dormitorios y 2 baños, ubicada de manera céntrica dentro de la urbanización La Marina, San Fulgencio, muy cerca de todos los servicios y con agradables vistas abiertas a un parque cercano. Está situada a solo cinco minutos en coche de la playa, a 15 minutos del campo de golf más cercano y a unos 25 minutos del aeropuerto, lo que la convierte en una ubicación conveniente tanto para vacaciones como para residencia permanente. La terraza delantera elevada da la bienvenida, ofreciendo un espacio exterior ideal para comer al aire libre y tomar el sol, con acceso al interior de la propiedad. El salón es luminoso y acogedor, con una ✓cocina recién instalada&nbsp;que incluye una placa de gas y aire acondicionado para mayor comodidad. El baño en la planta baja ha sido ✓reformado&nbsp;con un estilo fresco y moderno, e incluye una ducha a ras de suelo, WC y un moderno mueble de lavabo con espejo LED. En la planta superior se encuentran dos dormitorios dobles. El dormitorio principal dispone de armario empotrado. El segundo dormitorio doble cuenta con un armario empotrado de tres puertas, aire acondicionado, y acceso a un bonito balcón privado. Un segundo baño en esta planta incluye otra ducha a ras de suelo, WC, lavabo con espejo LED y extractor de aire.  
Gran Potencial de Alquiler  
Se trata de una vivienda práctica y bien cuidada en una excelente ubicación, ideal tanto para relajarse



como para vivir con comodidad, lo que la convierte en una inversión perfecta para alquiler en la Costa Blanca. La urbanización La Marina es una zona muy demandada para alquileres tanto de larga como de corta duración. Muy cerca de la propiedad se encuentra el Complejo Deportivo con piscina al aire libre, camas elásticas y mini golf, ideal para pasar un gran día en familia. Así que si buscas una gran rentabilidad para tu inversión, ¡esta es la propiedad para ti!

Extras: &nbsp;Doble acristalamiento con mosquiteras – Ubicación tranquila pero céntrica – Toldo – Rejas de seguridad -&nbsp;Aparcamiento cercano

Agencia inmobiliaria en la Costa Blanca

Si esta propiedad es de tu interés, contacta con nuestro equipo de profesionales hoy mismo, quienes podrán ofrecerte más información y concertar una visita a esta hermosa vivienda. Además, visita nuestra sección de &nbsp;servicios&nbsp;y descubre cómo nuestra agencia puede ayudarte aún más. Nuestro equipo con experiencia puede:

✓&nbsp;Obtener números NIE – Residencia – Poderes notariales – Testamentos ¡y mucho más!

Vivir cerca de las Salinas en la Provincia de Alicante

Vivir cerca de las salinas en Alicante ofrece múltiples beneficios para los residentes. El microclima único que generan las salinas es conocido por tener propiedades terapéuticas, convirtiéndose en una ubicación ideal para quienes buscan un estilo de vida saludable y equilibrado. La belleza natural que rodea el área proporciona un entorno sereno y pintoresco, perfecto para paseos tranquilos y actividades al aire libre. Además, las salinas atraen una amplia variedad de especies de aves, lo que ofrece a los amantes de la observación de aves una experiencia fascinante &mdash;por ejemplo, ✓se pueden observar flamencos volando por encima de tu propiedad,&nbsp;un espectáculo maravilloso que se puede disfrutar tan cerca de casa. Con el añadido de atardeceres impresionantes y un ambiente de paz, vivir cerca de las salinas en la provincia de Alicante es una experiencia realmente única.

Todos los detalles proporcionados en esta página, incluyendo descripciones de la propiedad, características y costes asociados, se presentan según nuestro mejor conocimiento. Sin embargo, están sujetos a verificación durante el proceso de compra. Watsons Real Estate / Barclays Properties no se hace responsable de inexactitudes u omisiones.

## Común

Dormitorios:	2
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	58 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID:	5923
-----------	------



IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**

<https://www.imlix.com/es/>

---

