



## listing



### Info Agente

|                   |                                                                                                 |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nombre:           | Petra Hönig                                                                                     |
| Nombre empresa:   |                                                                                                 |
| País:             | España                                                                                          |
| Experience since: | 1999                                                                                            |
| Tipo de servicio: | Selling a Property,<br>Buying a Property                                                        |
| Specialties:      | Buyer's Agent                                                                                   |
| Property Type:    | Apartments, Houses,<br>Commercial Property,<br>Land lot, Other                                  |
| Teléfono:         | +34 (966) 718-006                                                                               |
| Languages:        | Danish, Dutch, English,<br>French, German,<br>Russian, Spanish,<br>Swedish                      |
| Sitio web:        | <a href="https://propertyforsaleciudadquesada.com">https://propertyforsaleciudadquesada.com</a> |

### Detalles del anuncio

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| Propiedad para: | Venta          |
| Precio:         | USD 129,390.22 |

### Ubicación

|            |            |
|------------|------------|
| País:      | España     |
| Dirección: | Pinomar    |
| Publicado: | 14/04/2025 |

#### Descripción:

Este precioso bungalow reformado en la tranquila urbanización de Pinomar en Guardamar del Segura ofrece la combinación perfecta de confort, naturaleza y comodidad. Totalmente reformado y listo para entrar a vivir, es ideal tanto como vivienda vacacional como para residir todo el año.

Salga a la espaciosa terraza orientada al este y disfrute de las vistas abiertas al precioso pinar. Es el lugar perfecto para tomar el café por la mañana. La playa está a solo 10 minutos caminando a través del bosque de pinos — natural y sin explotar, es uno de los secretos mejor guardados de la zona.

En el interior encontrará un luminoso y acogedor espacio de concepto abierto que combina cocina, salón y comedor. La luz natural llena la estancia, creando un ambiente cálido y agradable. La distribución abierta aprovecha al máximo el espacio, mientras que los acabados modernos aportan un aire fresco y limpio.



Los dos dormitorios son compactos pero funcionales. El baño familiar está en buen estado y ofrece todo lo necesario. El aire acondicionado en el salón aporta confort durante los meses de verano.

Pinomar está perfectamente ubicado para explorar los alrededores. A poca distancia en coche se encuentra el campo de golf La Marquesa y los tranquilos senderos del parque Recorral en Rojales. Las animadas localidades de Guardamar y Torre Vieja también están cerca, con una amplia oferta de tiendas, restaurantes y mercados semanales.

Es una propiedad pensada para disfrutar de la vida. Ya sea como vivienda vacacional de bajo mantenimiento o como base tranquila junto al mar, este bungalow reformado en Guardamar lo tiene todo.

No pierda la oportunidad de hacerse con un rincón del litoral español en uno de los lugares más tranquilos de la Costa Blanca.

## Común

|                            |       |
|----------------------------|-------|
| Dormitorios:               | 2     |
| Baños:                     | 1     |
| Pies cuadrados terminados: | 41 m2 |

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: 864

