



## listing



### Info Agente

Nombre:	Tabaira Real Estate
Nombre empresa:	
País:	España
Experiencia since:	2005
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Teléfono:	+34 (965) 744-179
Languages:	Dutch, English, French, Spanish, Swedish
Sitio web:	<a href="http://tabairarealestate.com">http://tabairarealestate.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 609,000

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Pla del Mar
Publicado:	12/04/2025

### Descripción:

Encantadora propiedad para reformar en Pla del Mar, Moraira. Descubra el potencial de esta villa tradicional española, perfectamente situada en la zona altamente deseable de Pla del Mar en Moraira. Conocida por sus tranquilas calles residenciales, su proximidad a la costa y su ambiente exclusivo, Pla del Mar es una de las zonas más prestigiosas de Moraira. A sólo un corto paseo de distancia, se encuentra el pintoresco centro de la ciudad de Moraira, famosa por su encantador puerto deportivo, excelentes restaurantes y vibrantes mercados locales. La impresionante playa de arena de El Portet, con sus aguas cristalinas, también está a poca distancia, por lo que esta ubicación es verdaderamente inmejorable. Construida en 1977, esta propiedad para reformar en Pla del Mar Moraira conserva muchas características españolas originales y ofrece un inmenso potencial de transformación. La villa ofrece actualmente 115 metros cuadrados de espacio habitable de un solo nivel, con tres dormitorios, dos baños, una cocina, una sala de estar y un acogedor porche abierto. La distribución presenta interesantes posibilidades de ampliación, ya sea ampliando la planta baja o añadiendo una segunda planta para aprovechar al máximo las vistas abiertas al oeste. Ubicada en un jardín completamente cerrado, la propiedad incluye una plaza de aparcamiento cerrada, varias terrazas para disfrutar de la vida al aire libre y un amplio espacio para construir una piscina privada al suroeste, lo que aumenta su atractivo como



residencia a tiempo completo o como casa de vacaciones. Esta es una oportunidad única para crear la casa de sus sueños en uno de los enclaves más codiciados de Moraira. Tanto si busca un proyecto de reforma como una valiosa inversión, esta propiedad para reformar en Pla del Mar Moraira ofrece infinitas posibilidades.

## Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	115 m2
Tamaño del lote:	866 m2

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: 20.3906

