



## ¡Oferta! Apartamento de 1 dormitorio con vistas a la piscina en Nessebar Fort Club, Sunny Beach.



### Info Agente

|                 |                                                                                                  |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nombre:         | ArKadia                                                                                          |
| Nombre empresa: |                                                                                                  |
| País:           | Reino Unido                                                                                      |
| Teléfono:       |                                                                                                  |
| Languages:      | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Detalles del anuncio

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Propiedad para: | Venta        |
| Precio:         | USD 66,270.3 |

### Ubicación

|                          |            |
|--------------------------|------------|
| País:                    | Bulgaria   |
| Estado/Región/Provincia: | Burgas     |
| Publicado:               | 03/05/2025 |
| Descripción:             |            |

### ¡Negociar! Apartamento de 1 dormitorio en Nessebar Fort Club, Sunny Beach

**Inmobiliaria IBG** Se complace en ofrecer a la venta este apartamento de 1 dormitorio completamente amueblado, ubicado en la 4.ª planta del Nessebar Fort Club en Sunny Beach. El Nessebar Fort Club es un complejo con excelente gestión y mantenimiento, frente al parque acuático de Sunny Beach. El complejo es excelente para invertir y alquilar. Ofrece 6 piscinas, campo deportivo combinado, restaurante, gimnasio al aire libre, minigolf, zonas verdes, aparcamiento, seguridad y mantenimiento durante todo el año. El complejo se encuentra a unos 10 minutos a pie del centro de Sunny Beach y de la playa.

El apartamento tiene una superficie de 65 m<sup>2</sup> y consta de un recibidor, una sala de estar con cocina y comedor, un dormitorio, un gran balcón y un baño con cabina de ducha, inodoro y lavabo. El apartamento se vende amueblado y equipado tal y como aparece en las fotografías.

### La infraestructura de Nessebar Fort Club incluye:

- Dos restaurantes;
- Bar;
- 6 piscinas para adultos y niños;



- 
- Supermercado;
  - Tiendas de souvenirs y accesorios de playa;
  - Mesa de cambio de divisas;
  - Parque infantil con columpios y toboganes;
  - Ejercicio al aire libre;
  - Pista de tenis/campo de fútbol;
  - “Oasis de relax” – zona verde con árboles, flores, tumbonas
  - Aparcamiento gratuito para propietarios e invitados;
  - Oficina – recepción donde se ofrecen todo tipo de servicios y tours.

Cuota de mantenimiento anual: 13.50 EUR/mXNUMX.

## Común

|                            |       |
|----------------------------|-------|
| Dormitorios:               | 1     |
| Baños:                     | 1     |
| Pies cuadrados terminados: | 65 m2 |
| Floor Number:              | 4     |

## Room details

|              |   |
|--------------|---|
| Total rooms: | 2 |
|--------------|---|

## Building details

|                    |      |
|--------------------|------|
| Parking:           | Sí   |
| Outdoor Amenities: | Pool |
| Número de plantas: | 4    |

## Rental details

|            |    |
|------------|----|
| Furnished: | Sí |
|------------|----|

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

|                |                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| URL sitio web: | <a href="http://www.arkadia.com/JPXN-T9418/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/JPXN-T9418/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a> |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



# IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**  
<https://www.imlix.com/es/>

---

## Contact information

IMLIX ID:

322159

