



Apartamento T3 no Centro da Parede



Info Agente

Nombre:	AliasHouse - Real Estate
Correo electrónico:	geral@aliashouse.pt
Nombre empresa:	
País:	Portugal
Experience since:	2015
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Teléfono:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Sitio web:	http://www.aliashouse.pt

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Alquiler
Precio:	USD 1,567.07

Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Lisboa
Publicado:	12/05/2025

Descripción:

Apartamento T3 com 75 m², situado num segundo andar sem elevador, no coração da Parede uma das zonas mais cobiçadas da Linha de Cascais.

A localização é, sem dúvida, um dos grandes trunfos deste imóvel: a apenas 3 minutos a pé da estação de comboios e a 10 minutos da praia. Além disso, está rodeado de todo o tipo de comércio, escolas, serviços e restaurantes tudo à distância de uma caminhada.

O apartamento tem uma disposição muito equilibrada, com uma sala de estar ampla e luminosa, perfeita para reunir a família ou simplesmente relaxar ao final do dia. A cozinha, totalmente equipada, oferece toda a funcionalidade necessária para o dia a dia. Dois dos quartos têm roupeiros embutidos, o que



garante uma boa arrumação, e a casa de banho inclui banheira.

Graças à boa exposição solar, o ambiente é acolhedor durante todo o ano algo essencial para o conforto no quotidiano.

É uma excelente escolha tanto para habitação própria como para investimento. Com a crescente procura nesta zona e a proximidade a transportes e praias, este imóvel tem tudo para gerar uma elevada rentabilidade.

Principais vantagens:

- Localização central na Parede, junto a transportes e comércio;
- Sala espaçosa e com boa luz natural;
- Cozinha equipada e funcional;
- Quartos com roupeiros embutidos;
- Casa de banho com banheira;
- A poucos minutos da estação e da praia;
- Forte potencial de valorização e rentabilidade.

Não deixe escapar esta oportunidade marque já a sua visita e venha descobrir o potencial deste apartamento.

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

·
Categoria Energética: C

#ref:AH2514-MG

Fabricado: 1998

Común

Dormitorios: 3

Baños: 1

Pies cuadrados terminados: 75 m²

Tamaño del lote: 172 m²

Energy efficiency

Energy Consumption: C

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AH2514-MG



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

