



listing



Info Agente

Nombre:	Maklar Byran
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (966) 730-129
Languages:	English, German, Spanish, Swedish
Sitio web:	https://maklar-byran.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 259,413.87

Ubicación

País:	España
Dirección:	Playa Flamenca
Publicado:	23/05/2025

Descripción:

Precioso, amplio y luminoso ático con vistas espectaculares en el corazón de Playa Flamenca donde además de sol todo el día puede contar con más de 120 m2 y un garaje doble para vehículos y trastero, para Usted y su familia.. . La zona en Playa Flamenca donde se encuentra es perfecta, ya que se encuentra a una corta distancia andando del centro comercial Zenia Boulevard, de zonas deportivas municipales, colegios, tiendas, zonas de ocio y claro está, a 10 minutos de las mejores playas de Orihuela Costa.. El residencial está vallado y cerrado con puertas automáticas de acceso de vehículos, y cuenta dentro de él con parking donde dejar su coche en la calle, con una piscina olímpica, de 25x12 más jardines alrededor de la misma, y amplias zonas de aparcamiento para vehículos.. . La vivienda es muy amplia y abierta, con una terraza principal con un cierre de aluminio y cristal orientada al Sur y sol todo el día prácticamente, para en invierno tenerlo cerrado y mantener la temperatura y calentar toda la vivienda con el calor del cierre de aluminio, pero además, por tener ventanas a ambos lados de la vivienda, se pueden abrir y tiene la brisa que refresca el ambiente durante los meses de calor y abriendo las ventanas del cierre, la casa queda bien ventilada y fresca. Desde todas las ventanas se tiene una sensación de independencia y privacidad ya que es la vivienda más alta de la zona y no está sobrevista por ninguna otra propiedad.. . El ático tiene un muy buen tamaño, prácticamente 120 m2 construidos, con un hermoso salón-comedor con chimenea, una cocina amplia con barra de desayuno y una despensa-lavadero, tres grandes dormitorios



con armarios empotrados, el principal con cuarto de baño on suite, y un segundo cuarto de baño completo para el resto de la vivienda. Desde cualquier lugar tiene una sensación de amplitud y espacio.. . Además del parking en la calle junto a la vivienda, donde de forma más provisional dejar su vehículo para poder dejar la compra y subir directamente a la propiedad, también cuenta con su propio garaje cerrado con puerta automática comunitaria y puerta privada con cerradura donde dejar de forma permanente su vehículo, o bicicletas, o usarlo como trastero de forma segura y cómoda.. . Cuenta con calefacción radial bajo el suelo, está amueblado, en perfecto estado de conservación y listo para entrar a vivir en la misma.. . Merece la pena una visita a la propiedad para comprobar todas sus ventajas y disfrutar de todas ellas.. .
Especialistas en Orihuela Costa

Común

Dormitorios: 3
Baños: 2
Pies cuadrados terminados: 122 m2

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

Teléfono: 966730129
IMLIX ID: PF-72919

