



## listing



### Info Agente

|                   |                                                                     |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Nombre:           | Casas Ambiente                                                      |
| Nombre empresa:   |                                                                     |
| País:             | España                                                              |
| Experience since: | 1995                                                                |
| Tipo de servicio: | Selling a Property                                                  |
| Specialties:      | Buyer's Agent                                                       |
| Property Type:    | Apartments, Houses, Other                                           |
| Teléfono:         | +34 (966) 498-595                                                   |
| Languages:        | Dutch, English, French, Spanish                                     |
| Sitio web:        | <a href="https://casas-ambiente.com">https://casas-ambiente.com</a> |

### Detalles del anuncio

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| Propiedad para: | Venta          |
| Precio:         | USD 783,883.49 |

### Ubicación

|            |            |
|------------|------------|
| País:      | España     |
| Dirección: | Montemar   |
| Publicado: | 24/05/2025 |

#### Descripción:

Villa moderna y renovada en venta en Montemar, Benissa. Del estilo tradicional al estilo ibicenco con carácter, confort y placer de vivir moderno. Ese es el objetivo de este nuevo proyecto de renovación en Benissa. Una propiedad donde la tranquilidad, el confort y el lujo se unen. Situada en el tranquilo y verde barrio de Montemar, esta villa se encuentra en una ubicación central entre la encantadora ciudad costera de Moraira y la más auténtica Benissa - ambas a sólo 10 minutos en coche. Se trata de un proyecto de renovación completa con un énfasis en el detalle y la calidad. En el interior, encontrará un generoso espacio de estar de planta abierta con una transición natural a la lujosa cocina equipada. Gracias a su orientación sureste, disfrutará de mucha luz natural y de un agradable sol de tarde tanto en el interior como en el exterior. La villa cuenta con tres amplios dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño y armarios empotrados. Desde los dormitorios, tendrá vistas a la vegetación circundante, un oasis de tranquilidad. El espacio exterior está diseñado para una vida al aire libre óptima. El precioso jardín paisajista con plantas mediterráneas prepara el escenario para la hermosa piscina. Hay una cocina exterior totalmente equipada y varias zonas para sentarse, donde podrá retirarse un rato o simplemente pasar el tiempo en buena compañía incl. azotea. Habrá una preinstalación para paneles solares, aire acondicionado con bomba de calor, doble acristalamiento y una caldera eléctrica de 200 litros. También se proporcionará un sistema de alarma. Además, la villa cuenta con un amplio camino de entrada para dos coches y un



lavadero y trastero independientes. Si deseado se puede hacer un estudio para ofrecer un pack de muebles y decoración según el gusto del cliente. A sólo 3 km de distancia se encuentra la hermosa bahía de Baladrar, y la playa de arena de Moraira también se puede llegar en 10 minutos. Para sus compras, se puede llegar a un pequeño supermercado en 4 minutos, supermercados más grandes están a 10 minutos en Benissa. Este es otro proyecto divertido que recomendamos encarecidamente. Haga una cita con uno de nuestros asesores hoy mismo. El precio mostrado no incluye impuestos ni gastos de compra / La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad, omisión y/o retirada del mercado sin previo aviso / Muebles y contenidos según acuerdo personalizado y no según las fotos de la presentación

## Común

|                            |        |
|----------------------------|--------|
| Dormitorios:               | 3      |
| Baños:                     | 3      |
| Pies cuadrados terminados: | 128 m2 |
| Tamaño del lote:           | 641 m2 |

## Building details

|                    |      |
|--------------------|------|
| Outdoor Amenities: | Pool |
|--------------------|------|

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: H-6788-CA

