



## listing



### Info Agente

Nombre:	Casas Ambiente
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1995
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Sitio web:	<a href="https://casas-ambiente.com">https://casas-ambiente.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 2,651,370.64

### Ubicación

País:	España
Dirección:	San Jaime
Publicado:	29/05/2025

### Descripción:

Descubra este precioso proyecto con una arquitectura inspirada en Ibiza, situado en la codiciada zona de San Jaime en Benissa, a solo 650 m del popular Club de Golf Ifach. Esta villa ofrece una combinación perfecta de carácter mediterráneo, diseño contemporáneo y calidad de construcción, todo en un entorno privilegiado y tranquilo rodeado de naturaleza, pero muy cerca de todos los servicios más apreciados de la región.

Esta bonita villa combina un diseño moderno con materiales naturales y tonos suaves y neutros para crear un ambiente acogedor y luminoso. Grandes ventanales llenan el interior de luz natural y se abren directamente a la amplia terraza, donde una piscina privada, zonas de descanso al sol y una cocina de verano bien equipada ofrecen el espacio perfecto para disfrutar al aire libre. En el interior, la distribución abierta incluye un salón luminoso y una cocina moderna equipada con electrodomésticos de alta calidad, ideal para el día a día y reuniones informales. La propiedad cuenta con cuatro amplios dormitorios, cada uno con su baño en suite, proporcionando comodidad y privacidad a familiares y visitas. Pensada para ofrecer estilo y funcionalidad, la villa dispone de suelo radiante mediante bomba de calor de bajo consumo y sistema de aire acondicionado por conductos, silencioso e integrado. Existe además la posibilidad de añadir una casa de invitados independiente si se desea. Con la licencia de obra ya concedida, se puede iniciar la construcción de inmediato y el comprador tendrá la libertad de elegir



materiales y acabados a su gusto. Ubicada en una tranquila zona residencial a poca distancia del Club de Golf Ifach y a solo unos minutos en coche de las playas, calas y encantadores pueblos de Benissa y Moraira, esta propiedad es una excelente oportunidad para disfrutar de un estilo de vida mediterráneo moderno en plena Costa Blanca.

Características destacadas:

4 amplios dormitorios, cada uno con su baño en suite  
Licencia de obra concedida - listo para empezar  
Libertad para elegir materiales y acabados  
Construcción de alta calidad con atención al detalle  
Posibilidad de casa de invitados  
Suelo radiante con bomba de calor eficiente  
Aire acondicionado por conductos, silencioso e integrado  
Cocina moderna abierta con electrodomésticos de alta gama  
Cocina exterior y comedor al aire libre  
Amplia terraza con piscina privada y jardín mediterráneo  
Terraza cubierta (naya) y elegantes pérgolas de madera  
Ubicación tranquila y residencial, a pocos pasos del Club de Golf Ifach

Contáctenos hoy para más información o para comentar sus preferencias - estaremos encantados de atenderle.

Nuevo: Sí

## Común

Dormitorios: 4  
Baños: 4  
Pies cuadrados terminados: 296 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 839 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: H-1891-AMBi

