



## listing



### Info Agente

Nombre:	Bjorn Ingbrant
Nombre empresa:	Enova Estates
País:	España
Experience since:	2011
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Teléfono:	+34 (669) 807-133
Languages:	English, Norwegian, Swedish
Sitio web:	<a href="http://costadelsolproperty4sale.com">http://costadelsolproperty4sale.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,584,317.74

### Ubicación

Dirección:	Costa del Sol
Publicado:	03/06/2025

Descripción:  
¡Ubicación inmejorable!

Un precioso ático en el Puerto Deportivo de La Duquesa. ¡Totalmente renovado!

Este ático dúplex ofrece una combinación perfecta de confort moderno y sofisticación en el corazón del Puerto Deportivo de La Duquesa.

Con 133 m<sup>2</sup> de superficie interior y una amplia terraza de 38 m<sup>2</sup>, el apartamento ha sido cuidadosamente diseñado para maximizar el espacio, la luz y las impresionantes vistas panorámicas del puerto deportivo y la costa mediterránea.

Cada rincón refleja la atención al detalle con materiales de primera calidad, electrodomésticos de alta gama y elegantes soluciones de almacenamiento integradas.

La cocina abierta se integra de forma natural con el salón y el comedor, creando un espacio luminoso y acogedor con acceso directo a la terraza. Un entorno perfecto para mañanas o tardes tranquilas con amigos y familiares.



El ático cuenta con cuatro dormitorios que ofrecen amplia privacidad y comodidad, con tres baños elegantemente equipados, dos de ellos en suite, además de un aseo de cortesía. El aire acondicionado y el ascensor garantizan la comodidad diaria, mientras que la pérgola de madera en la terraza aporta calidez y sombra, mejorando su experiencia al aire libre.

Una de las características más exclusivas es la piscina solárium privada, un lujo excepcional que le permite disfrutar del sol y la brisa marina con total privacidad, lejos de las multitudes.

Dos plazas de garaje están incluidas en esta compra.

El Puerto de la Duquesa es una joya en la Costa del Sol y cuenta con unos 50 restaurantes y bares.

### **Común**

Dormitorios:	4
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	150 m2

### **Building details**

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

### **Lease terms**

Date Available:

### **Contact information**

IMLIX ID: R5056291

