



## listing



### Info Agente

Nombre:	Casas Ambiente
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1995
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Teléfono:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Sitio web:	<a href="https://casas-ambiente.com">https://casas-ambiente.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 916,452.03

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Montemar
Publicado:	06/06/2025

#### Descripción:

Situada en la tranquila y codiciada urbanización de Montemar en Benissa, esta villa bellamente modernizada ofrece la combinación perfecta de encanto, comodidad y estilo contemporáneo. Ubicada al final de una calle sin salida, la propiedad disfruta de una privacidad excepcional y de un relajado estilo de vida mediterráneo, rodeada de naturaleza.

Totalmente reformada en 2021, cuenta con materiales naturales de alta calidad. La luminosa y espaciosa zona de estar de planta abierta conecta perfectamente el comedor con un cómodo salón con chimenea de pellets y una cocina totalmente equipada. Perfecta para vivir todo el año, esta planta principal también cuenta con un práctico aseo de cortesía con zona de lavandería integrada y acceso directo a una amplia terraza soleada.

La planta inferior recibe con un acogedor salón con acceso directo a la terraza, además de un trastero y cuarto de instalaciones. Este nivel alberga tres amplios dormitorios dobles, cada uno con su baño en suite. El exterior es el verdadero protagonista de esta vivienda, con una gran terraza soleada, piscina de 8 x 4 metros renovada en 2025, y una acogedora Naya cubierta con zona de comedor para diez personas y elegante zona de estar. La terraza inferior cuenta con barbacoa de verano, pérgola con base preinstalada para jacuzzi y una zona de gimnasio al aire libre, todo rodeado de un precioso jardín de bajo mantenimiento con sistema de riego automático.



Como extras, ofrece aire acondicionado en todas las estancias, calefacción central de gas, suelo radiante en la planta baja, ventanas de doble acristalamiento con mosquiteras y persianas, e internet por fibra óptica. Con aparcamiento privado, vistas al bosque y mobiliario de alta calidad disponible por negociación, esta propiedad es una auténtica joya en la Costa Blanca.

### Características clave

Ubicación privilegiada en Montemar, Benissa 3 dormitorios dobles, cada uno con baño en suite Espaciosa zona de salón-comedor y cocina de planta abierta con frigorífico americano Piscina de 8 x 4 metros renovada (2025) Naya cubierta con comedor para 10 personas y zona de estar Terraza inferior con barbacoa, pérgola y preinstalación para jacuzzi Calefacción central de gas, suelo radiante (planta baja) y aire acondicionado en toda la vivienda Jardín de fácil mantenimiento con riego automático Doble acristalamiento, mosquiteras, persianas e internet por fibra óptica  
Contacte con nosotros hoy mismo para concertar una visita y descubrir el estilo de vida mediterráneo que ofrece esta fantástica villa.

### Común

Dormitorios:	3
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	199 m2
Tamaño del lote:	645 m2

### Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

### Lease terms

Date Available:

### Contact information

IMLIX ID: H-1895-AMBE

