



## listing



### Info Agente

|                   |                                                           |
|-------------------|-----------------------------------------------------------|
| Nombre:           | Sí Spain                                                  |
| Nombre empresa:   |                                                           |
| País:             | España                                                    |
| Experience since: | 2010                                                      |
| Tipo de servicio: | Selling a Property                                        |
| Specialties:      | Consulting                                                |
| Property Type:    | Apartments, Houses, Other                                 |
| Teléfono:         | +44 (7961) 222-720                                        |
| Languages:        | English                                                   |
| Sitio web:        | <a href="https://sispain.co.uk">https://sispain.co.uk</a> |

### Detalles del anuncio

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| Propiedad para: | Venta          |
| Precio:         | USD 356,959.44 |

### Ubicación

|            |              |
|------------|--------------|
| País:      | España       |
| Dirección: | Alfas Del Pi |
| Publicado: | 10/06/2025   |

### Descripción:

Vivienda Moderna de Obra Nueva en Alfaz del Pi: Tu Nuevo Hogar en la Costa Blanca

### Diseño Contemporáneo en una Ubicación Privilegiada

Ubicada en la exclusiva zona de Barranc Fondo en Alfaz del Pi, estas modernas viviendas de obra nueva ofrecen el estilo de vida mediterráneo que siempre has soñado. Con una orientación este que garantiza luz natural desde primera hora del día, estas propiedades combinan diseño, eficiencia energética y confort, ideal tanto para residencia habitual como para inversión.

### Espacios Interiores Amplios y Funcionales

Las casas cuentan con dos plantas y una superficie construida de aproximadamente 110 m<sup>2</sup>, distribuidos en:

3 dormitorios amplios y luminosos, 1 de ellos en planta baja.

2 baños completos y 1 aseo de cortesía

Cocina americana equipada con placa de inducción, campana extractora, horno y microondas

Salón-comedor de concepto abierto con gran entrada de luz natural

Terraza en la planta superior, ideal para disfrutar de las vistas o del buen clima



El interior está equipado con materiales de calidad, incluyendo carpintería exterior con rotura de puente térmico, doble acristalamiento, baños con muebles suspendidos, espejo e iluminación LED, aire acondicionado frío/calor instalado y producción de agua caliente mediante aerotermia.

### Jardín Privado y Posibilidad de Piscina

En el exterior, la propiedad ofrece un jardín privado desde 265 m<sup>2</sup>, un espacio perfecto para disfrutar al aire libre, tomar el sol, organizar barbacoas o relajarte. Existe la opción de añadir una piscina (con coste adicional). También dispone de una zona de aparcamiento privada dentro de la parcela para mayor comodidad.

### Excelente Conectividad y Servicios Cercanos

Esta vivienda está situada a tan solo:

5 km de las playas con Bandera Azul de Albir y Altea

6 km del club de golf Don Cayo

7 km del puerto deportivo de Altea

8 km del centro comercial La Marina

65 km del Aeropuerto de Alicante-Elche

Además, Alfaz del Pi es conocido por su ambiente internacional, seguridad, calidad de vida y cercanía a escuelas internacionales, centros médicos y una gran oferta gastronómica.

### Ideal para Vivir o Invertir

Tanto si buscas una vivienda familiar como si deseas invertir en una zona con alta demanda de alquiler, esta propiedad ofrece una gran oportunidad con alta rentabilidad potencial y estilo de vida inigualable.

Contáctanos hoy mismo para concertar una visita y descubre todo lo que esta casa puede ofrecerte en el corazón de la Costa Blanca.

### Común

|                            |                    |
|----------------------------|--------------------|
| Dormitorios:               | 3                  |
| Baños:                     | 2                  |
| Pies cuadrados terminados: | 110 m <sup>2</sup> |
| Tamaño del lote:           | 265 m <sup>2</sup> |

### Lease terms

Date Available:

### Contact information

|           |              |
|-----------|--------------|
| Teléfono: | 07961 222720 |
| IMLIX ID: | NBE-49814    |



# IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**

<https://www.imlix.com/es/>

---

