



## listing



### Info Agente

Nombre:	Harry Nelemans
Nombre empresa:	Nelemans Real Estate
País:	España
Experiencia since:	2007
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Teléfono:	+34 (966) 792-288
Languages:	Dutch, English, Spanish
Sitio web:	<a href="https://nelemans.es">https://nelemans.es</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 562,551.68

### Ubicación

Dirección:	Altaona Golf Country Village
Código postal:	30000
Publicado:	06/06/2025
Descripción:	Villas modernas con

3 dormitorios y 3 baños, piscina privada y aparcamiento fuera de la carretera en una hermosa ubicación al pie de las montañas.

Estas villas están diseñadas para garantizar un estilo de vida natural. Están situadas en las filas intermedias de la urbanización junto a amplias zonas verdes y le dan acceso directo a los senderos de montaña que hay detrás.

Se puede disfrutar tranquilamente de la belleza de la naturaleza circundante desde el amplio y soleado jardín orientado al sur y las terrazas con vistas infinitas al campo de golf, los lagos y el campo lejano.

Gracias a los grandes ventanales de cristal, las vistas también se pueden disfrutar en toda la propiedad. Además, se puede acceder al jardín paisajístico desde varias habitaciones.

Vivir aquí realmente crea un ambiente abierto, fresco y energético, garantizado para mantenerte equilibrado. De pie en su jardín, se sentirá como si estuviera en la cima de la montaña, mientras que su villa sigue ofreciendo total privacidad.



Las casas están construidas pensando en la naturaleza. Los muros de piedra parcialmente natural les confieren un carácter distintivo y cálido y les ayudan a fundirse con la zona montañosa que hay detrás. Incluso los tejados están diseñados para que, se mire por donde se mire, todo parezca verde.

En los tejados hay plantas autóctonas que proporcionan un verdor infinito. Además, estas plantas no sólo proporcionan una agradable fragancia, sino que también actúan como repelentes naturales contra plagas como avispa y mosquitos, garantizando el máximo confort.

Otro elemento característico de estas viviendas es el uso eficiente del espacio disponible según los estándares del norte de Europa. El resultado son habitaciones grandes y amplios armarios. Además, el exclusivo sistema de construcción garantiza que su vivienda tenga una eficiencia energética muy alta y un aislamiento óptimo (frío y calor). Además, elimina otros problemas asociados a los métodos de construcción tradicionales, como las grietas y los problemas de humedad.

Gracias a su forma en L, la casa no sólo ofrece una distribución práctica, sino también la máxima intimidad respecto a sus vecinos.

Nuevo: Sí

## Común

Dormitorios: 3  
Baños: 3  
Pies cuadrados terminados: 209 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 399 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: NRE 8052

