



## A LOUER - Bâtiment indépendant - 574 m<sup>2</sup> - CHAPONOST



### Info Agente

|                 |                                                                                                  |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nombre:         | ArKadia                                                                                          |
| Nombre empresa: |                                                                                                  |
| País:           | Reino Unido                                                                                      |
| Teléfono:       |                                                                                                  |
| Languages:      | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Detalles del anuncio

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Propiedad para: | Alquiler     |
| Precio:         | USD 5,536.76 |

### Ubicación

|                          |                      |
|--------------------------|----------------------|
| País:                    | Francia              |
| Estado/Región/Provincia: | Auvergne-Rhone-Alpes |
| Ciudad:                  | Chaponost            |
| Código postal:           | 69630                |
| Publicado:               | 09/02/2025           |

### Descripción:

Au coeur de la ZI des Troques, sur un terrain clos et sécurisé de 2438 m<sup>2</sup>, nous vous proposons un bâtiment indépendant de 574 m<sup>2</sup> dont 272 m<sup>2</sup> de bureaux. Prestation Bureaux : 8 bureaux + une salle de réunion, moquette au sol, climatisation réversible, faux-plafond, baie de brassage, câblage informatique, kitchenette, sanitaires, Prestation Stockage : charpente et sol béton, hauteur sous ferme de 3.90m, 2 portes sectionnelles manuelles de plain-pied, hauteur sous porte 3m56, accès poids-lourds, aire de manoeuvre Loyer : 5 210 € HT/mois charges comprises Honoraires à la charge du locataire : 8 020.50 € HT - Dépôt de garantie 13 368 € Kamel BOUTIAB - Tél : ... agent immobilier pour le réseau Casarèse. Mandat N° 2722. D'autres biens sur [www.casarese.com](http://www.casarese.com) ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ...

### Común

|                            |         |
|----------------------------|---------|
| Pies cuadrados terminados: | 574 m2  |
| Tamaño del lote:           | 2438 m2 |
| HOA dues per month:        | EUR 267 |

### Lease terms

|                 |            |
|-----------------|------------|
| Deposit:        | EUR 13,368 |
| Date Available: |            |



# IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**  
<https://www.imlix.com/es/>

---

## Información adicional

URL sitio web:

[http://www.arkadia.com/POGU-T4730/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/POGU-T4730/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

690043229

