



## A vendre, locaux professionnels 70m2 neufs, NANCRAS, Dpt Charente Maritime (17)



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 138,802.57

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Nancras
Código postal:	17600
Publicado:	11/11/2023

### Descripción:

À Nancras, le futur "Village des Artisans" prendra place sur un site exceptionnel le long de la D728 à seulement 20 minutes des villes Saintes, Marennes, Royan et Rochefort. Dans un ensemble de 5 bâtiments en bardage acier haut de gamme, il proposera 156 cellules modulables dont 135 box de 30m<sup>2</sup> pour le stockage et 21 locaux artisanaux de 70 m<sup>2</sup> stockage en RDC et bureau à l'étage. Le site disposera également d'un local d accueil et d'espaces communs : salle de détente, cuisine, sanitaires et salle de réunion sans oublier une station de lavage. Accès 24h/24 : Un accès à toute heure à votre local pour une totale autonomie, de jour comme de nuit. Un site sécurisé : L'ensemble du site est sécurisé par des caméras de vidéo-surveillance et par une clôture périmétrique. Un site engagé avec une architecture contemporaine qui s'intègre parfaitement à l'environnement et un choix de matériaux de haut standing, ce programme répond aux nouvelles normes énergétiques. Vente en VEFA ouverte avec livraison des bâtiments p

### Común

Pies cuadrados terminados:	76 m2
----------------------------	-------

### Room details

Total rooms:	1
--------------	---

### Lease terms



Date Available:

## **Información adicional**

URL sitio web:

[http://www.arkadia.com/VINP-T3609723/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3609723/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

a-2000028312289

