



## Dpt Gironde (33), à vendre SAINT SAUVEUR propriete avec nombreuses dépendances



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 418,031.46

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Saint-Sauveur
Código postal:	33250
Publicado:	29/05/2024

### Descripción:

Sur la commune de saint sauveur situé à 7 minutes de PAUILLAC , ancienne propriété viticole a faire revivre . La propriété comprend une maison d' habitation de 90 m2 environ a restaurer avec des dépendances attenantes ( ancien chai a barriques et stockage . Il existe également de nombreux bâtiments totalisant plus de 850 m2 ( chai , cuvier , chai a barriques , salle de réception ) , et la propriété est dotée d' un groupe électrogène indépendant au besoin . La propriété est idéale pour reprendre un projet viticole ou pour établir un projet nécessitant d' avoir de nombreux bâtiments a disposition . Pour ceux qui le désirent , il y a la possibilité de faire l' acquisition de 3 hectares supplémentaires de terrain en appellation AOC attenant a la propriété moyennant un supplément . Un énorme potentiel a exploiter et développer !!! Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 4,29% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur

### Común

Pies cuadrados terminados:	90 m2
----------------------------	-------

### Room details

Total rooms:	7
--------------	---

### Lease terms

Date Available:



# IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**

<https://www.imlix.com/es/>

---

## Información adicional

URL sitio web:

[http://www.arkadia.com/VINP-T3676429/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3676429/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

a-2000028519119

