Appartement T3 en Duplex de 57 m^2 refait à neuf au cœur de Saint-François

Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 220,898.74

Ubicación

País:	Guadalupe
Código postal:	97118
Publicado:	05/06/2025

Descripción:

Je vous propose ce bel appartement T3 en duplex d'une surface utile de 64 m^2 refait à neuf dans le cœur de Saint-François.

Idéal pour une résidence principale, un investisseur ou pour une résidence secondaire, cet appartement est totalement meublé et équipé.

Au premier et dernier étage, dans une résidence sécurisée avec un parc situé à deux pas de la Marina de Saint-François et des plages, vous pourrez accéder à tous les commerces, centre médicaux, restaurants et plages à pieds.

L'appartement se compose d'une entrée sur séjour donnant sur la cuisine, d'une chambre climatisée, une salle d'eau avec toilette. A l'étage une grande mezzanine avec coin bureau et une chambre.
Une place de parking vient compléter ce bien.

Contactez moi sans tarder pour plus d'informations et pour organiser une visite.

Concernant la copropriété 120 lots, pas de procédure en cours, charges prévisionnelles annuelles: 960 € soit 80€ par mois.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 120 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 960 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 190 000 €
Honoraires charge vendeur

Fabricado:	2001

Común

Pies cuadrados terminados:	57 m2

Room details

Total rooms:	3

Lease terms

Date Available:	

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T642137/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	1475406