



Apartamento en Construcción en Venta, piso: A', en la zona: Nikiana Lefkada, 37 m², €130.000



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 152,553.45

Ubicación

País:	Grecia
Estado/Región/Provincia:	Ionian Islands
Ciudad:	Lefkada
Código postal:	31100
Publicado:	25/04/2025

Descripción:

Apartamento en venta, piso: 1º, en la zona: Lefkada - Área del país. La superficie de la propiedad es de 37 m². Está compuesto por: 1 dormitorio, 1 baño, 1 cocina, 1 salón, y dispone de 1 plaza de aparcamiento (1 en espacio abierto). La calefacción de la propiedad es individual con bomba de calor, también cuenta con aire acondicionado, solar, aislamiento acústico, aislamiento térmico, posee carpintería de aluminio, de termostato con ventanas de doble cristal - energéticamente eficientes, certificado energético: A+ y los suelos son de: baldosas. Su estado es: En construcción, se encuentra cerca del mar, Supermercado, 400 metros del puerto (Marina Nikianas), 500 metros de la playa, 9 kilómetros de la ciudad (Ciudad de Lefkada), 29,1 kilómetros del aeropuerto (Aeropuerto Internacional de Aktio), tiene buena vista y orientación sur. La propiedad está pintada, de fachada, luminosa, acceso/rampa para personas con discapacidad, lujosa, es adecuada para casa de vacaciones, inversión, ingreso y también dispone de las siguientes características y ventajas: mosquiteras, ascensor, puerta de seguridad, alarma, se permiten mascotas, vecindario tranquilo, terraza. Precio: €130.000. GreekEstate, Teléfono de contacto: 6940361799, email: greekestate.eu@gmail.com. Código de propiedad: W1040

Este lujoso complejo en construcción incluye un total de seis apartamentos en venta, distribuidos en dos tipos diferentes.

El Tipo A tiene una superficie de 67 m² y se destaca por su amplio dormitorio principal, que incluye una bañera de hidromasaje para dos personas para momentos de relajación y lujo.

El Tipo B tiene una superficie de 37 m² y ofrece comodidad y funcionalidad en un diseño más compacto.



La disposición de los apartamentos se extiende por planta baja, primer y segundo piso, con un apartamento de cada tipo en cada nivel, garantizando equilibrio y privacidad para todos los residentes.

NOTA: Para la identificación de la propiedad es necesaria la presentación de un documento de identidad y su NIF (según la Ley 4072/11-4-2012, BOE 86 A).

Toda la información se basa en datos proporcionados por el cliente. La ubicación en el mapa es la exacta de la zona donde se encuentra la propiedad.

Común

Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 37 m²
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 1
Indoor Features: Fitted kitchen

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/PBNR-T52/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1548106

