



## Scicli, minimalismo en pleno centro histórico



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 85,739.69

### Ubicación

País:	Italia
Estado/Región/Provincia:	Sicilia
Ciudad:	Scicli
Código postal:	97018
Publicado:	23/02/2023

### Descripción:

Estamos en el centro histórico de Scicli, patrimonio de la Unesco, donde entre columnas y porches medievales se encuentran las cúpulas barrocas de la catedral. Entre adelfas, olivos y flores, el aroma de la panadería a 50 metros nos despierta por la mañana. Aquí la especialidad es la llamada "Testa di Turco", bigné al menos el doble de grande que la media, que se desmenuza en mil capas crujientes y delicadas de pasta hojeada que esconden una buena dosis de crema de retrogustación de cítricos. Este es el aura de la propiedad que se presenta a continuación, que se desarrolla en una parte de un edificio antiguo y se configura como el ideal para la creación de una realidad en la que, además del aroma de la panadería, se respira aire de modernidad, barroco y minimalismo. Uno puede pensar en una casa de vacaciones para sí o para otros, para invitados o para generar ingresos, pero también para una primera vivienda. ¿Por qué no? Porque en el fondo la ubicación, el factor principal de cada propiedad, también tiene el control aquí, pero no deben pasarse por alto todas las demás características. Debe considerarse como una casa adosada, bien restaurada, con partes en las que, por ejemplo, los ladrillos antiguos y un antiguo quiosco salen del estuco específicamente, otros detalles interesantes como el arco medieval en la sala de estar, todos los elementos y detalles arquitectónicos de alta calidad. Por supuesto, si por un lado la casa tiene todo más algunos elementos particulares, por el otro falta el toque final para darle su personalidad. Como idea, aquí se podría pensar en cómo aprovechar el contraste entre piedra antigua y estuco, instalando estantes de madera claros, decorando con plantas grasas o tropicales, un hermoso monasterio por ejemplo, tal vez poniendo algunas luces como se puede ver en algunas elegantes habitaciones modernas donde las lámparas descubiertas son muy populares, el elemento del aluminio de color negro, por lo que va a trabajar en el equilibrio de los colores de la casa. Imagínelo en el centro de Scicli, tanto como nuestro



como como B&B: una sala de estar con un hermoso sofá, la cocina con un pequeño mostrador y el baño / lavadero. En el primer piso el dormitorio, el segundo baño con ducha y finalmente el entrepiso con techo a la vista para ser utilizado según su estilo. Sin duda, el potencial está ahí, están a un precio asequible, y se encuentran en el centro de Scicli, donde hay una espléndida parte del edificio a la que solo le falta su toque personal.

Condición: Good

## Común

Dormitorios: 1  
Baños: 2  
Pies cuadrados terminados: 42 m2

## Room details

Total rooms: 3

## Building details

Número de plantas: 3

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/DBMR-T468/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/DBMR-T468/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: v003062

