



## CONCEPT UNIQUE !! SUBLIMES VILLAS MODERNES ET ECO-RESPONSABLES A GRAND BAIE - ILE MAURICE



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 607,749.48

### Ubicación

País:	Mauricio
Estado/Región/Provincia:	Riviere du Rempart District
Ciudad:	Grand Baie
Publicado:	15/07/2024

Descripción:

Référence : DIP661NAUEV

Accessibilité : Mauricien & étranger (Achat donnant droit au permis de résidence mauricien)

Lieu : Grand Baie, Ile Maurice

Catégorie : Projet, neuf

Statut : Projet vendu Sur plan

Type : Projet de villas de 3 chambres

VILLAS (237m<sup>2</sup>) : 3 chambres à coucher avec une étonnante suite principale de 35 m<sup>2</sup>, salon & salle à manger, cuisine, salle de bain, buanderie, store, garage, terrasse, piscine.

Surface habitable : 172 m<sup>2</sup>.

Surface terrain : 295 à 601 m<sup>2</sup>

Résidence : Club house avec bar, restaurant, piscine privée, salle de sport ainsi qu'une épicerie fine, SPA au sein de la résidence.



---

Environnement entièrement sécurisé privilégiant les espaces verts.

Autres : Accès à un Beach club privé, très proche de Grand Baie La Croisette, Super U, des restaurants, bars, plages et des écoles.

+++ : Accès au beach club privé, navette gratuite de la résidence au Beach Club,

Prix :

Villa à partir de 570 000 USD hors frais divers.

En option : Pack énergie solaire : 65 000 USD

A visiter au plus vite !

Réservation à distance également possible avec l'accompagnement du notaire.

Contactez-nous pour plus d'informations, photos ou une visite.

Dream Immo Properties présent à l'île Maurice, Dubaï, France, Portugal...

## Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	172 m2
Tamaño del lote:	300 m2

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web:	<a href="http://www.arkadia.com/TKDK-T579/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/TKDK-T579/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
----------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	dip661nauev
-----------	-------------



IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**

<https://www.imlix.com/es/>

---

