

## TERRENO FRENTE AL MAR



### Info Agente

Nombre: ArKadia  
Nombre  
empresa:  
País: Reino Unido  
Teléfono:  
Languages: Dutch, English, French,  
German, Italian, Polish,  
Portuguese, Romanian,  
Russian, Spanish,  
Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: USD 20,541,375.98

### Ubicación

País: México  
Estado/Región/Provincia: Quintana Roo  
Código postal: 77740  
Publicado: 10/12/2024  
Descripción:

PROPIEDAD DE 11,005m<sup>2</sup> (EN ESCRITURAS Y 12.305.06m<sup>2</sup> EN PLANO TOPOGRÁFICO).  
FRENTE AL MAR, EN PUNTA CELIS, CON 243 METROS LINEALES DE FRENTE DE PLAYA, A SOLO 20 MINUTOS DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL DE CANCUN, QUINTANA ROO Y A 15KMS. DE PLAYA DEL CARMEN, UNA LOCALIZACIÓN, PRIVILEGIADA. TIENE UNA CONSTRUCCIÓN DE 2,106.19 M<sup>2</sup> EN LOS CUALES HAY 40 HABITACIONES. EN EL 2016 EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO DE SOLIDARIDAD APROBÓ PARA LA CONSTRUCCIÓN Y CON FACTIBILIDAD PARA 124 DEPARTAMENTOS Y UNA ALTURA MÁXIMA DE 12 METROS, LO CUAL AL DÍA DE HOY SE PUEDE

---

MODIFICAR.  
LA PROPIEDAD SE  
ENCUENTRA EN UN  
FRACCIONAMIENTO  
MUNICIPALIZADO Y CERRADO,  
DENTRO DEL AREA DE  
CRECIMIENTO URBANO DE  
PLAYA DEL CARMEN, EN EL  
MUNICIPIO DE SOLIDARIDAD,  
A UN COSTADO DE GRUPO  
VIDANTA, UNA DE LAS ZONAS  
MAS SEGURAS DE LA RIVIERA  
MAYA. CUENTA CON TODA LA  
DOCUMENTACIÓN LEGAL EN  
REGLA.

SE TIENE ESTUDIO Y COTIZACIÓN  
PARA LA REHABILITACIÓN DE LA  
PLAYA  
ESTA A 2.5 KMS DEL CIRCUS  
SOLEI Y A 5KMS DEL NUEVO  
PARQUE AMIKOO, CANCUN Y LA  
RIVIERA MAYA POSEN UNO DE  
LOS AEROPUERTOS  
INTERNACIONALES CON MAS  
AFLUENCIA YA QUE HAY 176  
PAÍSES CON VUELO DIRECTO

**Común**

Pies cuadrados terminados: 12305 m<sup>2</sup>

**Lease terms**

Date Available:

**Información adicional**

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/FJTU-T17/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FJTU-T17/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID: IX7.071.051

