



## CASA CON ALBERCA PRIVADA



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 862,559.86

### Ubicación

País:	México
Estado/Región/Provincia:	Quintana Roo
Ciudad:	Cancún
Código postal:	77567
Publicado:	13/03/2025

### Descripción:

Este Residencial tiene una ubicación privilegiada, a cinco minutos del centro de Cancún y a diez minutos del aeropuerto internacional, además de su cercanía con las zonas escolares más importantes de la ciudad, así como de centros comerciales, hospitales, restaurantes, entre otros. Totalmente bardeado, este residencial cuenta con vigilancia y acceso restringido las 24 horas, los 365 días del año con un único y monumental acceso exclusivo para propietarios, entrada de visitantes, y un acceso lateral de servicios, garantizando su seguridad y la de su familia.

### Características de la propiedad:

#### Planta baja, cuenta con:

- Vestíbulo exterior e interior a doble altura.- Medio baño que se comunica con la alberca.- Estudio.- Comedor.- Sala.- Cocina amplia.- Barra para bar.- Área desayunador.- Family room.- Cuarto de lavado.- Cuarto de servicio con baño completo.- Bodega exterior y bodega bajo escalera.- Alberca semi pergolada.- Terraza techada.- Amplio jardín posterior.- Pasillos de servicio de ambos lados.

Planta alta, cuenta con:- Recámara principal muy amplia con área de estar y con terraza, amplio vestidor, Jacuzzi, WC y regadera



separados.- Dos recámaras secundarias cada una con baño completo, vestidor, y terraza.- Área para tareas y clóset de blancos con tarja de aseo.  
Cuenta con:- Estacionamiento para 3 autos.- Ventiladores.- Aires acondicionados.- Cortinas en ciertas partes de la casa

Condición: Excellent  
Fabricado: 2015

## Común

Dormitorios: 3  
Baños: 4  
Pies cuadrados terminados: 450 m2  
Tamaño del lote: 585 m2

## Room details

Total rooms: 5  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Building details

Parking: Sí  
Number of Garages: 1  
Outdoor Amenities: Pool  
Número de plantas: 2

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/FJTU-T27/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FJTU-T27/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: IX7.071.890

