



## NUEVA CASA CERCA DEL AEROPUERTO



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 423,770.92

### Ubicación

País:	México
Estado/Región/Provincia:	Quintana Roo
Ciudad:	Cancún
Código postal:	77500
Publicado:	16/03/2025

### Descripción:

¡Bienvenido a una oportunidad única de inversión y calidad de vida en un exclusivo Residencial cerca del aeropuerto internacional de Cancún! Te presentamos esta hermosa casa de venta completamente nueva, diseñada con los más altos estándares de calidad y confort, perfecta para ti y tu familia.

### Características principales de la propiedad:

Superficie de terreno: 202 m<sup>2</sup>

Superficie de construcción: 324 m<sup>2</sup>

Mantenimiento mensual: \$1,600 pesos

Recámaras: 5 amplias recámaras, todas con modernos closets, ideales para ofrecerte el descanso y privacidad que mereces.

Baños: 5 baños con acabados de lujo, cada uno con modernos terminados que brindan elegancia y funcionalidad.

Cocina: Amplia cocina con una impresionante cremallera de mármol en forma de cascada, proporcionando un ambiente de lujo y sofisticación.

Estacionamientos: 3 espacios privados, brindando comodidad y seguridad para tu vehículo.

Alberca: Moderna alberca, perfecta para relajarte y disfrutar del sol caribeño.

Jardín: Un espacioso jardín, ideal para jugar, convivir y hacer una parrillada en el área de BBQ. Sin muebles.

Amenidades del residencial:



2 canchas de pádel para los amantes del deporte.  
Cancha de usos múltiples para diversas actividades recreativas.  
Alberca recreativa y semi-olímpica para disfrutar del agua en cualquier momento.  
Gimnasio completamente equipado para mantener tu salud y bienestar.  
Salón de usos múltiples para reuniones y eventos especiales.  
Centro comercial dentro del complejo para tu comodidad y acceso a diversos servicios.  
Skate Park para los más aventureros.  
Zona Crossfit para entrenamientos especializados.  
Área de convivencia para disfrutar de actividades al aire libre.  
Juegos infantiles y cancha infantil de fútbol para que los más pequeños se diviertan.  
Área de picnic y kiosco para momentos de relajación con amigos y familiares.  
Más de 7 hectáreas de área recreativa, perfectas para disfrutar del entorno natural.  
Jardines de contemplación, espejos de agua y puente mirador para una experiencia de paz y conexión con la naturaleza.  
Andadores internos para caminar y explorar el residencial en total tranquilidad.  
Espacio escultórico que aporta un toque artístico y único a la comunidad.  
No dejes pasar esta oportunidad de vivir en un lugar con un gran potencial de plusvalía, que seguirá creciendo en los próximos años. Esta casa no solo es un hogar, es una inversión para tu futuro.

Contáctame hoy mismo para agendar una cita y mostrarte esta increíble propiedad que podría ser tuya.  
¡Te esperamos para que puedas vivir la experiencia de Vía Cumbres!

Nuevo: Sí  
Fabricado: 2024

### Común

Dormitorios: 5  
Baños: 5  
Pies cuadrados terminados: 324 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 202 m<sup>2</sup>  
HOA dues per month: EUR 74

### Room details

Total rooms: 5  
Indoor Features: Fitted kitchen

### Building details

Parking: Sí  
Outdoor Amenities: Pool  
Número de plantas: 3

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional



IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**

<https://www.imlix.com/es/>

---

URL sitio web:

[http://www.arkadia.com/FJTU-T29/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FJTU-T29/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID:

IX7.072.050

