#### **IMLIX Mercado Inmobiliario**



https://www.imlix.com/es/

# Villa en el corazón de Playa



# Info Agente

Nombre: ArKadia

Nombre empresa:

País: Reino Unido

Teléfono:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish,

Swedish

# Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta

Precio: USD 1,186,351.77

# Ubicación

País: México

Estado/Región/Provincia: Quintana Roo Ciudad: Playa del Carmen Publicado: 21/04/2025

Descripción:

Ubicada en el corazón de Playacar, la zona más exclusiva y segura de Playa del Carmen, esta espectacular villa de dos niveles es el hogar perfecto para quienes buscan lujo, privacidad y una conexión inigualable con la naturaleza. Su diseño moderno y vanguardista combina a la perfección la amplitud de los espacios con la calidez de los materiales, creando una atmósfera de total armonía.

### Distribución y Espacios

- 5 Recámaras: Una en la planta baja, ideal para visitas o personas que prefieran evitar escaleras, y cuatro en la planta alta, todas con espacios generosos y acabados de alta gama.
- 5 Baños Completos: Cada uno con un diseño sofisticado y funcional, pensado para brindar comodidad y elegancia.

Doble Altura en el Techo: La sensación de amplitud y luz natural inunda cada rincón de la casa, destacando su arquitectura moderna.

Espacio para Oficina: Perfecto para quienes trabajan desde casa o necesitan un área de estudio privada. Sala de Gran Tamaño: Un espacio abierto, elegante y acogedor, ideal para reuniones familiares o sociales. Cocina Totalmente Equipada: Con acabados de lujo y electrodomésticos de última generación, lista para satisfacer a los amantes de la gastronomía.

## Exteriores y Amenidades

Jardín Privado con Alberca: Un oasis de tranquilidad rodeado de vegetación, perfecto para relajarse o disfrutar del clima caribeño.

Acceso Directo al Campo de Golf de Playacar: Desde el jardín, un paseo te lleva directamente a este

### **IMLIX Mercado Inmobiliario**



https://www.imlix.com/es/

prestigioso campo de golf, un privilegio para los amantes de este deporte. Paneles Solares: Sostenibilidad y ahorro energético sin comprometer el lujo.

Ubicada en una comunidad cerrada con seguridad 24/7, esta villa es mucho más que una casa: es un estilo de vida exclusivo en el corazón de la Riviera Maya. A pocos minutos de la playa y la famosa Quinta Avenida, disfrutarás de lo mejor de Playa del Carmen con la privacidad y el confort que solo Playacar puede ofrecer.

No de jes pasar esta oportunidad. Contáctanos para más información y agenda una visita hoy mismo.

Condición: Excellent

Común

Dormitorios: 5 Baños: 5

Pies cuadrados terminados: 503 m2 Tamaño del lote: 708 m2

**Room details** 

Total rooms: 6

Indoor Features: Fitted kitchen

**Building details** 

Parking: Sí
Outdoor Amenities: Pool
Número de plantas: 2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/FJTU-T36/?utm\_campaign

=multicast&utm\_medium=web&utm\_source=IMLI

X.COM

**Contact information** 

IMLIX ID: IX7.074.739

