



Casa T7 em Ansião de 291,00 m²



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 311,885.3

Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Leiria
Ciudad:	Ansiao
Código postal:	3240-227
Publicado:	10/09/2024

Descripción:

****Viva el sueño de la vida en plena naturaleza****

Si hay algo que todos buscamos es un refugio que nos ofrezca tranquilidad, privacidad y una profunda conexión con la naturaleza. Y eso es exactamente lo que ofrece esta propiedad única: Una oportunidad para vivir el sueño de la vida en un entorno encantador, a sólo 3,5 kilómetros del centro de la pintoresca aldea de Ansião.

Con una superficie de 291m², esta propiedad es una obra maestra arquitectónica que combina el encanto rústico de la aldea con el confort moderno. Al llegar, será recibido por dos casas distintas, cada una con su propia personalidad y estilo.

La primera casa, distribuida en dos plantas de hormigón, es un verdadero santuario de paz. En la planta baja, un amplio salón invita a socializar y relajarse, mientras que tres dormitorios ofrecen la comodidad necesaria para dormir bien. La cocina bien equipada y el cuarto de baño completan esta planta, proporcionando practicidad y comodidad. Subiendo las escaleras, encontrará un hall de entrada que conduce a una segunda sala de estar, cuatro dormitorios más, una segunda cocina y un cuarto de baño. Una espaciosa buhardilla, de 60m² brutos y 30m² útiles, se abre a una gran terraza donde disfrutar de unas vistas impresionantes y de momentos inolvidables al aire libre.

La segunda casa, de arquitectura más tradicional, es un verdadero tesoro escondido. Con garaje, bodega y



una acogedora cocina equipada con chimenea, esta casa rezuma encanto y autenticidad. Sus diversas dependencias ofrecen espacio más que suficiente para explorar sus pasiones y aficiones, transformando este espacio en un verdadero santuario creativo.

Además de las casas, la propiedad cuenta con una generosa parcela de 2100m², donde una cisterna de recuperación de agua de lluvia de 15m³ garantiza un suministro de agua sostenible. Una barbacoa y un horno de leña completan el espacio exterior, proporcionando el escenario perfecto para comidas memorables y reuniones con amigos y familiares.

Con una orientación solar ideal hacia el sur, disfrutará de días soleados durante todo el año, mientras que la proximidad a la IC8 facilita el acceso a ciudades cercanas como Pombal, Coimbra e incluso Oporto y Lisboa.

Además, la ciudad de Ansião ofrece una amplia gama de servicios, desde escuelas y supermercados hasta bares, restaurantes, un centro de salud y mucho más, lo que garantiza una vida cómoda y confortable para toda la familia.

No pierda la oportunidad de hacer realidad este sueño. Reserve ya su visita y descubra todas las maravillas que le ofrece esta propiedad única.

- Fundada en Francia en mayo de 2008 por tres expertos inmobiliarios, iad partió de un concepto visionario que fusiona el sector inmobiliario, la web y el marketing en red. iad ha desmaterializado las agencias (tiendas), fomentando una estrecha relación entre el agente inmobiliario y el cliente, ofreciendo un servicio más competitivo a todo aquel que busca comprar, alquilar o vender una propiedad.

¿Qué buscan los clientes del siglo XXI cuando deciden comprar, alquilar o vender un inmueble? Buscan un servicio completo, sencillo y competitivo. Eso es lo que ofrecemos en iad. No tenemos tiendas, nuestros asesores van a ti, con acceso a la última formación del sector y a una plataforma de herramientas exclusivas que les permiten prestarte el mejor servicio estés donde estés. Damos a nuestros consultores la flexibilidad y autonomía necesarias para garantizarte un apoyo personalizado en la realización de tu proyecto, ya sea de compra, alquiler o venta de un inmueble. En iad encontrará un asesor inmobiliario a su medida.

#ref: 102930

Fabricado: 1990

Común

Dormitorios:	7
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	291 m ²
Tamaño del lote:	2378 m ²

Room details

Total rooms:	13
--------------	----

Lease terms



Date Available:

Información adicional

URL sitio web:

http://www.arkadia.com/ZAZY-T84667/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

102930

