



Padaria/confeitaria em Oliveira do Bairro de 127,00 m²



Info Agente

Nombre: ArKadia
Nombre empresa:
País: Reino Unido
Teléfono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta
Precio: USD 299,981.25

Ubicación

País: Portugal
Estado/Región/Provincia: Aveiro
Ciudad: Oliveira do Bairro
Código postal: 3770-231
Publicado: 25/10/2024

Descripción:

Panadería y Pastelería en venta en el corazón de Oliveira do Bairro

Situado en una de las parroquias más dinámicas y en constante crecimiento, esta panadería y pastelería, con más de 15 años de historia, está disponible para la venta. Situada en el centro de Oliveira do Bairro, ofrece una excelente oportunidad de negocio, con un fuerte flujo de clientes fieles y habituales.

Excelente espacio y ubicación Con capacidad para 90 plazas, distribuidas entre el confortable espacio interior y una agradable terraza exterior, este establecimiento se beneficia de una ubicación privilegiada. Situado en una zona densamente poblada y concurrida, está rodeado de oficinas, servicios y viviendas, lo que garantiza un flujo continuo de clientes.

Historia y fidelidad de la clientela A lo largo de más de 15 años, este espacio se ha consolidado como punto de referencia local, atrayendo a una clientela variada, desde trabajadores del barrio hasta lugareños que no pueden pasar sin su café matinal o su pan recién horneado. El punto de encuentro perfecto para quienes buscan calidad y tradición.

Equipamiento completo y listo para funcionar El traspaso incluye todo el equipamiento necesario para continuar con el negocio, lo que permite una transición fluida e inmediata, sin cargos adicionales. El espacio está totalmente preparado para seguir funcionando como Panadería y Pastelería, manteniendo el alto nivel de servicio que los clientes ya conocen.

Facilidad de Acceso y Punto de Referencia La centralidad de este local se ve reforzada por su proximidad a transportes públicos como la Estación de Tren de Oliveira do Bairro y líneas de autobuses, facilitando el acceso tanto a los locales como a los turistas que visitan la ciudad o se alojan en hoteles de la zona.

Sobre Oliveira do Bairro Oliveira do Bairro es un municipio del distrito de Aveiro, con una población de



4.500 habitantes. Este municipio, que forma parte de la Región Centro, tiene una extensión de 87 km² y está subdividido en 4 freguesias, y es reconocido por su dinamismo y crecimiento continuo.

#ref: 128013

Condición: Reformed
Fabricado: 2007

Común

Baños: 4
Pies cuadrados terminados: 127 m2

Room details

Total rooms: 1

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/ZAZY-T94775/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 128013

